

Área de Igualdad, Educación, Participación Ciudadana y Coordinación de Distritos

Dirección General de Obra Pública Municipal
Servicio Administrativo de Edificios Municipales

Nº Expediente: 2021/000722/LOTES 1, 2, 3 y 4

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

OBJETO

Admisión/exclusión de licitadores y apertura del sobre n.º 2 y, en su caso, propuesta de clasificación, en el contrato de “Servicio de Dirección Facultativa de la Obra y Coordinación de Seguridad y Salud, correspondiente a las obras de mejora del confort térmico y eficiencia energética y Certificado Energético, posterior a la ejecución, en varios colegios públicos de Sevilla, cofinanciadas por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), a través de la Junta de Andalucía”.4 LOTES.

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

D^a Natalia Benavides Arcos, Jefa del Servicio de Coordinación y Secretaria Auxiliar (PS del Secretario General) .

Vocales:

D. Fernando Manuel Gómez- Rincón, Oficial Mayor del Ayuntamiento (PS del Secretario General) .
D.Guillermo González Fernández- Viceinterventor General del Ayuntamiento.

Secretaria:

D^a Sofia Navarro Roda. Jefa del Servicio de Contratación.

Asisten :

D. José Antonio Rufo Castaño, Arquitecto Técnico de Edificios Municipales.
D^a. Nuria Hernández Bouton, Adjunta del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

Representante de la empresa: MANUEL ROMERO ARQUITECTOS SLP.

ANUNCIO DE LICITACIÓN: Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29 de julio de 2021.

Otras publicaciones en la PCSP:

Convocatoria Mesa de Contratación a celebrada el 24/08/2021, publicada el 20/08/2021.

Sevilla a 24 de agosto de 2021.

HORA: 09:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Iniciado el Acto Público, se da lectura al informe emitido por el Servicio Administrativo de Edificios Municipales relativo a la apertura del sobre n.º 1.

Código Seguro De Verificación	Yndy1KKZT427EXm1Z5j0g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos	Firmado	26/08/2021 11:44:17
	Sofía Navarro Roda	Firmado	26/08/2021 09:44:49
Observaciones		Página	1/9
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Yndy1KKZT427EXm1Z5j0g==		



A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:

- LOTE 1: Distrito ESTE-ALCOSA-TORREBLANCA

PRIMERO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- MANUEL ROMERO ARQUITECTOS SLP.
- JUAN B. RUIZ HERAS.
- IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.
- JESÚS MORALES GRACIA ARQUITECTOS.


A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº 2, (criterios de adjudicación) con el siguiente resultado:

EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONÓMICA (Criterio n.º 1)			DE CALIDAD (Criterio n.º2)			
	BASE	BAJA %	DESP.	2.1 CUALIFICACIÓN EQUIPO*		2.2 COMPROMISO TIEMPO	2.3 COMPROMISO PRESENCIA
IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.	15.440,00	35,39 %	SI	Dtor. Obra	1 Obra	4 Horas máximo	10 Horas o más/Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	3 Obras		
				Coord. SSalud	3 Obras		
JESUS MORALES GRACIA ARQUITECTOS	15.533,06	35,00 %	SI	Dtor. Obra	1 Obra	4 Horas máximo	10 Horas o más/Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	2 Obras		
				Coord. SSalud	2 Obras		
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS SLP	20.320,00	14,97 %	NO	Dtor. Obra	2 Obras	4 Horas máximo	6 Horas Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	2 Obras		
				Coord. SSalud	2 Obras		
JUAN B. RUIZ HERAS	22.700,00	5,01 %	NO	Dtor. Obra	--	4 Horas máximo	6 Horas Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	--		
				Coord. SSalud	--		

MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS	417.364,43	22,59 %
15%	41.736,44	
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA	375.627,99	34,20 %

* Documentación presentada junto con Anexo III en el SOBRE 2 para acreditar el criterio 2.1 (cualificación equipo) por cada una de los licitadores admitidos a la licitación del Lote 1 :

- IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.:

Código Seguro De Verificación	Yndy1KKZT427EXmlIZ5j0g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos	Firmado	26/08/2021 11:44:17	
	Sofía Navarro Roda	Firmado	26/08/2021 09:44:49	
Observaciones		Página	2/9	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Yndy1KKZT427EXmlIZ5j0g==			

- Certificado de buena ejecución de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía donde consta los trabajos de Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de una obra.
- Certificado de buena ejecución de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía donde consta los trabajos de Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de una obra.
- Certificado de buena ejecución de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía donde consta los trabajos de Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de una obra.
- Certificado de buena ejecución del Ayuntamiento de Lebrija donde consta el trabajo de realización de informes de evaluación de edificios previos y posteriores (IEE) en cinco centros educativos.

- JESÚS MORALES GRACIA ARQUITECTOS:

- Documento firmado por Juan Antonio López Quesada donde consta el trabajo desarrollado como Director de ejecución de obra y Coordinador de seguridad y salud en proyecto de construcción.
- Documento informativo emitido por PIAMONTE Servicios Integrales S.A. donde consta el trabajo desarrollado como Coordinador de seguridad y salud en 3 Lotes.
- Comunicación, Nota-Encargo y Presupuesto de Servicios Profesionales al colegio de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Málaga de Dirección de ejecución material de vivienda unifamiliar y Declaración firmada por el propio profesional de una obra en Málaga de la que manifiesta haber sido director de ejecución material y coordinador de seguridad y salud.
- Comunicación, Nota-Encargo y Presupuesto de Servicios Profesionales al colegio de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Cadiz de Dirección de ejecución material de sótano y vivienda unifamiliar aislada en Sevilla y Declaración firmada por el propio profesional de una obra en Sevilla de la que manifiesta haber sido director de ejecución material y coordinador de seguridad y salud.

- MANUEL ROMERO ARQUITECTOS SLP:

- Certificado de Edificaciones Castelló S.A. donde consta el trabajo desarrollado por varios técnicos en labores de Dirección de Obras, y de directores de ejecución de obras y coordinadores de seguridad y salud en dos obras.

- JUAN B. RUIZ HERAS:

- No aporta documentación complementaria

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 8 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: “*Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas exclusivamente en el criterio de carácter económico, nº1 que sean inferiores en 15 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas*”, se comprueba que la oferta formulada por **IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L. y JESUS MORALES GRACIA ARQUITECTOS**, se encuentran incurso en baja desproporcionada.

A la vista de lo expuesto, de conformidad con lo establecido en el art. 159 de la LCSP, la Mesa resuelve:

SEGUNDO.- Instar a la Unidad Administrativa Tramitadora a fin de que se requiera a las empresas **IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L. y JESUS MORALES GRACIA ARQUITECTOS** para que justifiquen la oferta anormalmente baja, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Presentada la documentación justificativa el Servicio Técnico de Edificios Municipales emitirá informe de valoración de la justificación de la baja desproporcionada presentada así como de los CRITERIOS DE

Código Seguro De Verificación	Yndy1KKZT427EXmLIz5j0g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos Sofía Navarro Roda	Firmado Firmado	26/08/2021 11:44:17 26/08/2021 09:44:49
Observaciones		Página	3/9
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Yndy1KKZT427EXmLIz5j0g==		



CALIDAD previstos en el apartado 7 del Anexo del PCAP de dicho procedimiento "criterios de adjudicación", que será elevado a la Mesa de Contratación.

LOTE 2: Distrito CERRO-AMATE

PRIMERO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- ALBERTO ATANASIO GUIASADO.
- IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.
- JESÚS MORALES GRACIA ARQUITECTOS.

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº 2, (criterios de adjudicación) con el siguiente resultado:


EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONÓMICA (Criterio n.º 1)			DE CALIDAD (Criterio n.º2)			
	BASE	BAJA %	DESP.	2.1 CUALIFICACIÓN EQUIPO*	2.2 COMPROMISO TIEMPO	2.3 COMPROMISO PRESENCIA	
IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L	10.440,00	36,14 %	NO	Dtor. Obra	1 Obra	4 Horas máximo	10 Horas o más/Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	3 Obras		
				Coord. SSalud	3 Obras		
JESÚS MORALES GRACIA ARQUITECTOS	12.260,59	25,00 %	NO	Dtor. Obra	1 Obra	4 Horas máximo	10 Horas o más/Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	2 Obras		
				Coord. SSalud	2 Obras		
ALBERTO ATANASIO GUIASADO	13.077,96	20,00 %	NO	Dtor. Obra		4 Horas máximo	10 Horas o más/Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	2 Obras		
				Coord. SSalud	2 Obras		

MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS	11.926,18	27,05 %
15%	1.788,93	
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA	10.137,26	37,99 %

* Documentación presentada junto con Anexo III en el SOBRE 2 para acreditar el criterio 2.1 (cualificación equipo) por cada una de los licitadores admitidos a la licitación del Lote 2 :

- IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.:

- Certificado de buena ejecución de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía donde consta los trabajos de Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de una obra.
- Certificado de buena ejecución de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía donde consta los trabajos de Dirección Facultativa y

Código Seguro De Verificación	Yndy1KKZT427EXm1IZ5j0g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos	Firmado	26/08/2021 11:44:17	
Observaciones	Sofía Navarro Roda	Firmado	26/08/2021 09:44:49	
Url De Verificación	Página		4/9	
	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Yndy1KKZT427EXm1IZ5j0g==			

- Coordinación de Seguridad y Salud de una obra.
- Certificado de buena ejecución de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía donde consta los trabajos de Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de una obra.
- Certificado de buena ejecución del Ayuntamiento de Lebrija donde consta el trabajo de realización de informes de evaluación de edificios previos y posteriores (IEE) en cinco centros educativos.

- JESÚS MORALES GRACIA ARQUITECTOS:

- Documento firmado por Juan Antonio López Quesada donde consta el trabajo desarrollado como Director de ejecución de obra y Coordinador de seguridad y salud en proyecto de construcción.
- Documento informativo emitido por PIAMONTE Servicios Integrales S.A. donde consta el trabajo desarrollado como Coordinador de seguridad y salud en 3 Lotes.
- Comunicación, Nota-Encargo y Presupuesto de Servicios Profesionales al colegio de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Málaga de Dirección de ejecución material de vivienda unifamiliar y Declaración firmada por el propio profesional de una obra en Málaga de la que manifiesta haber sido Director de ejecución material y Coordinador de seguridad y salud.
- Comunicación, Nota-Encargo y Presupuesto de Servicios Profesionales al colegio de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Cadiz de Dirección de ejecución material de sótano y vivienda unifamiliar aislada en Sevilla y Declaración firmada por el propio profesional de una obra en Sevilla de la que manifiesta haber sido Director de ejecución material y Coordinador de seguridad y salud.

- ALBERTO ATANASIO GUISADO:

- Certificado de buena ejecución firmado por D. Ramón Funuyet Guirado donde consta trabajo en Dirección de ejecución de obra y Coordinación de seguridad y salud en un proyecto.
- Certificado de buena ejecución firmado por D. Juan Francisco Rodríguez Gutierrez donde consta trabajo en Dirección de ejecución de obra y Coordinación de seguridad y salud en un proyecto.

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 8 del Anexo I al PCAP , al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: “*Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas exclusivamente en el criterio de carácter económico, nº1 que sean inferiores en 15 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas*”, se comprueba que no hay ofertas incursas en baja desproporcionada.

A la vista de lo expuesto, de conformidad con lo establecido en el art. 159 de la LCSP, la Mesa resuelve:

SEGUNDO.- Remitir el expediente a la Unidad Tramitadora al objeto de que se emita por el Servicio Técnico de Edificios Municipales informe de valoración de los CRITERIOS DE CALIDAD previstos en el apartado 7 del Anexo del PCAP de dicho procedimiento “criterios de adjudicación”, que será elevado a la Mesa de Contratación.

LOTE 3: Distrito NORTE

PRIMERO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- ALBERTO ATANASIO GUISADO.
- JUAN B. RUIZ HERAS.
- IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.
- JESÚS MORALES GRACIA ARQUITECTOS.

Código Seguro De Verificación	Yndy1KKZT427EXmlIZ5j0g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos Sofía Navarro Roda	Firmado	26/08/2021 11:44:17 26/08/2021 09:44:49
Observaciones		Página	5/9
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Yndy1KKZT427EXmlIZ5j0g==		



A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº 2, (criterios de adjudicación) con el siguiente resultado:


EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONÓMICA (Criterio n.º 1)			DE CALIDAD (Criterio n.º2)			
	BASE	BAJA %	DESP.	2.1 CUALIFICACIÓN EQUIPO*	2.2 COMPROMISO TIEMPO	2.3 COMPROMISO PRESENCIA	
IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.	9.920,00	40,20 %	SI	Dtor. Obra	1 Obra	4 Horas máximo	10 Horas o más/Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	3 Obras		
				Coord. SSalud	3 Obras		
JESUS MORALES GRACIA ARQUITECTOS	12.442,50	25,00%	NO	Dtor. Obra	1 Obra	4 Horas máximo	10 Horas o más/Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	2 Obras		
				Coord. SSalud	2 Obras		
ALBERTO ATANASIO GUISADO	13.272,00	20,00%	NO	Dtor. Obra		4 Horas máximo	10 Horas o más/Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	2 Obras		
				Coord. SSalud	2 Obras		
JUAN B. RUIZ HERAS	15.700,00	5,36%	NO	Dtor. Obra	-	4 Horas máximo	6 Horas Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	-		
				Coord. SSalud	-		

MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS	12.833,63	22,64 %
15%	1.925,04	
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA	10.908,58	34,25 %

* Documentación presentada junto con Anexo III en el SOBRE 2 para acreditar el criterio 2.1 (cualificación equipo) por cada una de los licitadores admitidos a la licitación del Lote 3 :

- IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.:

- Certificado de buena ejecución de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía donde consta los trabajos de Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de una obra .
- Certificado de buena ejecución de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía donde consta los trabajos de Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de una obra .
- Certificado de buena ejecución de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía donde consta los trabajos de Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de una obra.

Código Seguro De Verificación	Yndy1KKZT427EXm1IZ5j0g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos	Firmado	26/08/2021 11:44:17	
	Sofía Navarro Roda	Firmado	26/08/2021 09:44:49	
Observaciones		Página	6/9	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Yndy1KKZT427EXm1IZ5j0g==			

- Certificado de buena ejecución del Ayuntamiento de Lebrija donde consta el trabajo de realización de informes de evaluación de edificios previos y posteriores (IEE) en cinco centros educativos.

- JESÚS MORALES GRACIA ARQUITECTOS:

- Documento firmado por Juan Antonio López Quesada donde consta el trabajo desarrollado como Director de ejecución de obra y Coordinador de seguridad y salud en proyecto de construcción.
- Documento informativo emitido por PIAMONTE Servicios Integrales S.A. donde consta el trabajo desarrollado como Coordinador de seguridad y salud en 3 Lotes.
- Comunicación, Nota-Encargo y Presupuesto de Servicios Profesionales al colegio de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Málaga de Dirección de ejecución material de vivienda unifamiliar y Declaración firmada por el propio profesional de una obra en Málaga de la que manifiesta haber sido Director de ejecución material y Coordinador de seguridad y salud.
- Comunicación, Nota-Encargo y Presupuesto de Servicios Profesionales al colegio de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Cadiz de Dirección de ejecución material de sótano y vivienda unifamiliar aislada en Sevilla y Declaración firmada por el propio profesional de una obra en Sevilla de la que manifiesta haber sido Director de ejecución material y Coordinador de seguridad y salud.

- ALBERTO ATANASIO GUIADO:

- Certificado de buena ejecución firmado por D. Ramón Funuyet Guirado donde consta trabajo en Dirección de ejecución de obra y Coordinación de seguridad y salud en un proyecto.
- Certificado de buena ejecución firmado por D. Juan Francisco Rodríguez Gutierrez donde consta trabajo en Dirección de ejecución de obra y Coordinación de seguridad y salud en un proyecto.

- JUAN B. RUIZ HERAS:

- No aporta documentación complementaria

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 8 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: “*Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas exclusivamente en el criterio de carácter económico, nº1 que sean inferiores en 15 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas*”, se comprueba que la oferta formulada por **IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.**, se encuentra incurso en baja desproporcionada.

A la vista de lo expuesto, de conformidad con lo establecido en el art. 159 de la LCSP, la Mesa resuelve:

SEGUNDO.- Instar a la Unidad Administrativa Tramitadora a fin de que se requiera a las empresas **IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.** para que justifique la oferta anormalmente baja, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Presentada la documentación justificativa el Servicio Técnico de Edificios Municipales emitirá informe de valoración de la justificación de la baja desproporcionada presentada así como de los CRITERIOS DE CALIDAD previstos en el apartado 7 del Anexo del PCAP de dicho procedimiento “criterios de adjudicación”, que será elevado a la Mesa de Contratación.

Lote 4: Distrito MACARENA

PRIMERO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- MANUEL ROMERO ARQUITECTOS SLP.
- IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.

Código Seguro De Verificación	Yndy1KKZT427EXmlIZ5j0g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos Sofía Navarro Roda	Firmado	26/08/2021 11:44:17 26/08/2021 09:44:49
Observaciones		Página	7/9
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Yndy1KKZT427EXmlIZ5j0g==		



-JESÚS MORALES GRACIA ARQUITECTOS.

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº 2, (criterios de adjudicación) con el siguiente resultado:

EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONÓMICA (Criterio n.º 1)			DE CALIDAD (Criterio n.º2)			
	BASE	BAJA %	DESP.	2.1 CUALIFICACIÓN EQUIPO*		2.2 COMPROMISO TIEMPO	2.3 COMPROMISO PRESENCIA
IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.	7.440,00	32,73 %	NO	Dtor. Obra	1 Obras	4 Horas máximo	10 Horas o más/Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	3 Obras		
				Coord. SSalud	3 Obras		
JESUS MORALES GRACIA ARQUITECTOS	8.295,00	25,00 %	NO	Dtor. Obra	1 Obra	4 Horas máximo	10 Horas o más/Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	2 Obras		
				Coord. SSalud	2 Obras		
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS SLP.	9.650,00	12,75 %	NO	Dtor. Obra	2 Obras	4 Horas máximo	6 Horas Semana/ por CEIP
				Dtor. Ejecución	2 Obras		
				Coord. SSalud	2 Obras		


MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS	8.461,67	23,49 %
15%	1.269,25	
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA	7.192,42	34,97 %

* Documentación presentada junto con Anexo III en el SOBRE 2 para acreditar el criterio 2.1 (cualificación equipo) por cada una de los licitadores admitidos a la licitación del Lote 4 :

- IDP, INVERSIONES, DESARROLLOS Y PROYECTOS, S.L.:

- Certificado de buena ejecución de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía donde consta los trabajos de Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de una obra .
- Certificado de buena ejecución de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible de la Junta de Andalucía donde consta los trabajos de Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de una obra .
- Certificado de buena ejecución de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía donde consta los trabajos de Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud de una obra .
- Certificado de buena ejecución del Ayuntamiento de Lebrija donde consta el trabajo de realización de informes de evaluación de edificios previos y posteriores (IEE) en cinco centros educativos.

- JESÚS MORALES GRACIA ARQUITECTOS:

Código Seguro De Verificación	Yndy1KKZT427EXm1IZ5j0g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos	Firmado	26/08/2021 11:44:17	
Observaciones	Sofía Navarro Roda	Firmado	26/08/2021 09:44:49	
Url De Verificación	Página		8/9	
	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Yndy1KKZT427EXm1IZ5j0g==			

- Documento firmado por Juan Antonio López Quesada donde consta el trabajo desarrollado como Director de ejecución de obra y Coordinador de seguridad y salud en proyecto de construcción.
- Documento informativo emitido por PIAMONTE Servicios Integrales S.A. donde consta el trabajo desarrollado como Coordinador de seguridad y salud en 3 Lotes.
- Comunicación, Nota-Encargo y Presupuesto de Servicios Profesionales al colegio de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Málaga de Dirección de ejecución material de vivienda unifamiliar y Declaración firmada por el propio profesional de una obra en Málaga de la que manifiesta haber sido Director de ejecución material y Coordinador de seguridad y salud.
- Comunicación, Nota-Encargo y Presupuesto de Servicios Profesionales al colegio de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de la Edificación de Cadiz de Dirección de ejecución material de sótano y vivienda unifamiliar aislada en Sevilla y Declaración firmada por el propio profesional de una obra en Sevilla de la que manifiesta haber sido Director de ejecución material y Coordinador de seguridad y salud.

- MANUEL ROMERO ARQUITECTOS SLP:

- Certificado de Edificaciones Castelló S.A. donde consta el trabajo desarrollado por varios técnicos en labores de Dirección de Obras, y de directores de ejecución de obras y coordinadores de seguridad y salud en dos obras.

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 8 del Anexo I al PCAP , al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: “*Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas exclusivamente en el criterio de carácter económico, nº1 que sean inferiores en 15 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas*”, se comprueba que no hay ofertas incursas en baja desproporcionada.

A la vista de lo expuesto, de conformidad con lo establecido en el art. 159 de la LCSP, la Mesa resuelve:

SEGUNDO.- Remitir el expediente a la Unidad Tramitadora al objeto de que se emita por el Servicio Técnico de Edificios Municipales informe de valoración de los CRITERIOS DE CALIDAD previstos en el apartado 7 del Anexo del PCAP de dicho procedimiento “criterios de adjudicación”, que será elevado a la Mesa de Contratación.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

Código Seguro De Verificación	Yndy1KKZT427EXm1IZ5j0g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Natalia Benavides de Arcos	Firmado	26/08/2021 11:44:17
	Sofía Navarro Roda	Firmado	26/08/2021 09:44:49
Observaciones		Página	9/9
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Yndy1KKZT427EXm1IZ5j0g==		

