

Nº Expediente: 2021/000188

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

OBJETO

Admisión/exclusión de licitadores y Apertura del sobre nº2, y, en su caso, clasificación del contrato de "Obras contempladas en el proyecto de reforma de la instalación de climatización del CENTRO CÍVICO CERRO DEL ÁGUILA de Sevilla"

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

D^a. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaría General.

Vocales:

D. Fernando Manuel Gómez- Rincón, Oficial Mayor del Ayuntamiento (PS del Secretario General).

D^a. Rocio Guerra Macho (PS del Interventor del General del Ayuntamiento).

D. Pablo Rodríguez Zulategui, Jefe de Servicio Administrativo de Parques y Jardines.

D^a. María Ugart Portero, Jefa del Servicio de Gobierno Interior.

Secretaria:

D^a Lina Pasamontes de Barrio - Jefa adjunta del Servicio de Contratación.

Asisten :

D. Aurelio Domínguez Álvarez, Arquitecto Técnico de la Oficina Técnica de Edificios Municipales.

D^a. Nuria Hernández Bouton, Adjunta de la Oficina Administrativa de Edificios Municipales.

Representantes de las empresas PSH ENERGÍA, S.A, MITELEC INSTALACIONES, S.L., y KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L.

ANUNCIO DE LICITACION Publicado en la Plataforma del Sector Público el 19 de abril de 2021.

Otras publicaciones:

Publicada fecha de apertura del sobre nº 2 en la Plataforma de Contratación del Estado el 12 de mayo de 2021.

Sevilla a 18 de mayo de 2021.

HORA: 09:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Iniciado el Acto Público, se da lectura al informe emitido por el Servicio Administrativo de Edificios Municipales relativo a la apertura del sobre nº1.

Avda. de La Palmera, nº 26, esq. c/ Isaac Peral
41012 Sevilla
☎ 95 54 70855
Correspondencia: edificiosadministracion@sevilla.org

sevilla.org

| Código Seguro De Verificación | 707ke7gDmYfq+jelr66aZw== | Estado | Fecha y hora |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Firmado Por | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez | Firmado | 20/05/2021 07:55:46 |
| | Lina Pasamontes de Barrio | Firmado | 19/05/2021 14:11:59 |
| Observaciones | | Página | 1/3 |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/707ke7gDmYfq+jelr66aZw== | | |



A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:

PRIMERO.- Inadmitir a la licitación las ofertas enviadas por las empresas que a continuación se indican, por no haber tenido entrada en el Registro General antes de las 14:00 horas del día 10 de mayo de 2021, dentro del plazo indicado en el anuncio de licitación:

- TUBERÍAS Y MONTAJES SAN JOSÉ, S.L.,
- MEC ENERGÍA, e
- ISTEM.

SEGUNDO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

1. GESMAN SOLUCIONES INTEGRALES, S.L.
2. FERSITEC PROYECTOS Y TECNOLOGÍA S.L.
3. INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO GARPI, S.L.
4. MITELEC INSTALACIONES, S.L.
5. PSH ENERGÍA, S.A.
6. CLIMA SISTEMAS E INSTALACIONES, S.L.
7. MAGTEL OPERACIONES, S.L.U.
8. KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L.
9. COMERCIAL ELÉCTRICA DE MAYRENA, S.L.
10. ACCEDA SERVICIOS Y SOLUCIONES, S.L.
11. ASSISTACASA, S.L.

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº2, (criterios automáticos) con el siguiente resultado:

| EMPRESAS ADMITIDAS | OFERTA ECONÓMICA (Criterio 1) | | AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA (Criterio 2) |
|---|----------------------------------|---------|--|
| | BASE | BAJA % | AMP (meses) |
| GESMAN SOLUCIONES INTEGRALES, S.L. | 153.308,80 | 2,92 % | 12 |
| FERSITEC PROYECTOS Y TECNOLOGÍA S.L. | 129.000,00 | 18,31 % | 24 |
| INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO GARPI, S.L. | 136.108,95 | 13,81 % | 6 |
| MITELEC INSTALACIONES, S.L. | 108.967,33 | 31,00 % | 12 |
| PSH ENERGÍA, S.A. | 145.984,65 | 7,56 % | 12 |
| CLIMA SISTEMAS E INSTALACIONES, S.L. | 138.200,29 | 12,49 % | 12 |
| MAGTEL OPERACIONES, S.L.U. | 141.755,32 | 10,24 % | 12 |
| KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L. | 110.230,73 | 30,20 % | 24 |
| COMERCIAL ELÉCTRICA DE MAYRENA, S.L. | 117.179,37 | 25,80 % | 24 |
| ACCEDA SERVICIOS Y SOLUCIONES, S.L. | 149.159,92 | 5,55 % | 12 |
| ASSISTACASA, S.L. | 127.884,40 | 19,02 % | 12 |

Avda. de La Palmera, nº 26, esq. c/ Isaac Peral
41012 Sevilla
☎ 95 54 70855
Correspondencia: edificiosadministracion@sevilla.org

sevilla.org

| Código Seguro De Verificación | 707ke7gDmYfq+jelr66aZw== | Estado | Fecha y hora |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Firmado Por | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez | Firmado | 20/05/2021 07:55:46 |
| | Lina Pasamontes de Barrio | Firmado | 19/05/2021 14:11:59 |
| Observaciones | | Página | 2/3 |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/707ke7gDmYfq+jelr66aZw== | | |



| | OFERTA (sin IVA) | OFERTA (con IVA) | BAJA % |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------|
| MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS | 132.525,34 | 160.355,66 | 16,08 % |
| 10,00% | 13.252,53 | 16.035,57 | |
| LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA | 119.272,81 | 144.320,10 | 24,47 % |

TERCERO.- Realizados los cálculos del apartado 8 Anexo I al PCAP al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales “*las ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas sólo en el criterio nº1 (Oferta económica)*” se comprueba que las ofertas económicas formuladas por las empresas que a continuación se detallan, se encuentra incurso en baja desproporcionada. Son las siguientes:

- MITELEC INSTALACIONES, S.L.
- KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L.
- COMERCIAL ELÉCTRICA DE MAYRENA, S.L.

A la vista de lo expuesto, de conformidad con lo establecido en el art. 159 de la LCSP, la Mesa resuelve:

CUARTO.- Instar a la Unidad Administrativa Tramitadora a fin de que se requiera a las empresas MITELEC INSTALACIONES, S.L., KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L. y COMERCIAL ELÉCTRICA DE MAYRENA, S.L., para que justifiquen las ofertas anormalmente bajas, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Presentada la documentación justificativa, el Servicio Técnico de Edificios Municipales emitirá informe de valoración de la justificación de las ofertas aportadas, que será elevado a la Mesa de Contratación.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

Avda. de La Palmera, nº 26, esq. c/ Isaac Peral
41012 Sevilla
☎ 95 54 70855
Correspondencia: edificiosadministracion@sevilla.org

sevilla.org

| Código Seguro De Verificación | 707ke7gDmYfq+jelr66aZw== | Estado | Fecha y hora |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Firmado Por | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez | Firmado | 20/05/2021 07:55:46 |
| | Lina Pasamontes de Barrio | Firmado | 19/05/2021 14:11:59 |
| Observaciones | | Página | 3/3 |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/707ke7gDmYfq+jelr66aZw== | | |

