

## Área de Igualdad, Participación Ciudadana y Coordinación de Distritos

Dirección General de Obra Pública Municipal  
Servicio Administrativo de Edificios Municipales

**Nº Expediente: 2021/001064**

### ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

#### MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

#### OBJETO

Admisión/exclusión de licitadores, apertura del sobre n.º 2 , en el contrato de “Obras contempladas en el proyecto básico y de ejecución de reforma para la instalación de un sistema de aislamiento térmico exterior sobre envolvente, sistema de ventilación en aulas y actuaciones de mejora de iluminación en zonas comunes en CEIP VARA DEL REY de Sevilla, cofinanciadas por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), a través de la Junta de Andalucía”.

#### INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

-----D<sup>a</sup>. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria

Vocales:

-----D<sup>a</sup> Natalia Benavides Arcos, Jefa del Servicio de Coordinación y Secretaria Auxiliar (PS del Secretario General) .

-----D<sup>a</sup>.Rocio Guerra Macho (PS del Interventor del General del Ayuntamiento).

-----D<sup>a</sup> María Ugart, Jefa del Servicio de Gobierno Interior

-----D. Diego Gómez García, Jefe de Servicio de Tráfico y Transporte.

Secretaria:

-----D<sup>a</sup> Sofía Navarro Roda- Jefe de Servicio de Contratación

Asisten :

D. Aurelio Domínguez Álvarez, Jefe de Negociado de Arquitectura del Servicio Técnico de Edificios Municipales

D<sup>a</sup>. Silvia Gómez Pérez, Jefa del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

Representante de las empresas:

D. Juan Carlos Cavanillas, de AVANZA SOLUTIONS & PROJECTS, S.L.

D<sup>a</sup>. Raquel Orozco Martín y D.Francisco José Álvarez Sánchez, de IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.

D<sup>a</sup>. María Díaz, de ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, S.L.

D<sup>a</sup>. Carmen Fernández , de CONSTRUCCIONES RASCÓN S.L.U. Y IVANTEL, S.L.U.

Código Seguro De Verificación	BEH1x2c1srAffxRJgaP0xw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez Sofía Navarro Roda	Firmado	19/01/2022 08:35:54 18/01/2022 15:02:02
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/BEH1x2c1srAffxRJgaP0xw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/BEH1x2c1srAffxRJgaP0xw==</a>		



ANUNCIO DE LICITACIÓN: Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21 de diciembre de 2021 hasta 11 de enero de 2022

Otras publicaciones en la PCSP:

Convocatoria Mesa de Contratación a celebrar el 18/01/2022, publicada el 14/01/2022.

Sevilla a 18 de enero de 2022.  
HORA: 09:30.  
LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Iniciado el Acto Público, se da lectura al informe emitido por el Servicio Administrativo de Edificios Municipales relativo a la apertura del sobre n.º 1.

Consta en el expediente, que con fecha 17 de enero de 2022, la empresa SEVILLANA DE REPARACIONES E INSTALACIONES S.L. presenta escrito en el que comunica que retira la oferta presentada a esta licitación antes de la apertura del sobre con la oferta económica. En consecuencia, dicha oferta no será considerada.

A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:

PRIMERO.- Inadmitir a la licitación la oferta enviada y no recibida por la empresa que a continuación se indica, por no haber tenido entrada en el Registro General dentro del plazo indicado en el anuncio de licitación:

1.- GESTIÓN DE VIVIENDAS VERA-CRUZ, S.L.

SEGUNDO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

1.- MANILE, S.A.

2.- ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, S.L.

3.- IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.

4.- CONSTRUCCIONES RASCÓN S.L.U. Y IVANTEL, S.L.U. (UTE CEIP VARA DEL REY)

5.- M2JC INFRAESTRUCTURAS, S.L.

6.- APIMOSA S.L.

7.- LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.

8.- SEÑALIZACIONES JICA ANDALUZA, S.L.

9.- CONSTRUCCIONES LUIZ GARCÍA CABEZA, S.L.

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº 2, (criterios automáticos) con el siguiente resultado:

Código Seguro De Verificación	BEH1x2c1srAffxRJgaP0xw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	19/01/2022 08:35:54
	Sofía Navarro Roda	Firmado	18/01/2022 15:02:02
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/BEH1x2c1srAffxRJgaP0xw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/BEH1x2c1srAffxRJgaP0xw==</a>		



EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONOMICA (Criterio n.º 1)			AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA
	BASE	BAJA %	DESP.	Ampliación (meses)
ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, S.L.	193.392,29	24,43 %	SI	24
M2JC INFRAESTRUCTURAS, S.L.	198.331,38	22,50 %	NO	24
APIMOSA, S.L.	204.602,00	20,05 %	NO	24
CONSTRUCCIONES RASCÓN, S.L.U. Y IVANTEL, S.L.U.	206.100,51	19,46 %	NO	24
LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.	208.948,59	18,35 %	NO	24
IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.	216.884,96	15,25 %	NO	24
MANILE, S.A.	240.300,86	6,10 %	NO	24
SEÑALIZACIONES JICA ANDALUZA, S.L.	246.903,38	3,52 %	NO	0
CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA, S.L.	255.911,46	0,00 %	NO	0

MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS	219.041,71	265.040,47	14,41 %
10 %	21.904,17	26.504,05	
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA	197.137,54	238.536,43	22,97 %

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 8 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: "Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas", se comprueba que la oferta formulada por ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, S.L., se encuentra incurso en baja desproporcionada.

**TERCERO.-** Instar a la Unidad Administrativa Tramitadora a fin de que se requiera a la empresa ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, S.L., para que justifique la oferta anormalmente baja, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Presentada la documentación justificativa, el Servicio Técnico de Edificios Municipales emitirá informe de valoración de las justificaciones de las ofertas aportadas, que será elevado a la Mesa de Contratación.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

Código Seguro De Verificación	BEH1x2c1srAffxRJgaP0xw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	19/01/2022 08:35:54
	Sofía Navarro Roda	Firmado	18/01/2022 15:02:02
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/BEH1x2c1srAffxRJgaP0xw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/BEH1x2c1srAffxRJgaP0xw==</a>		

