

## Área de Igualdad, Participación Ciudadana y Coordinación de Distritos

Dirección General de Obra Pública Municipal

Servicio Administrativo de Edificios Municipales

Nº Expediente: **2021/001060**

### ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

#### MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

#### OBJETO

Valoración de la justificación de la baja anormal y propuesta de clasificación en el contrato de "Obras contempladas en el proyecto básico y de ejecución de reforma para la instalación de un sistema de aislamiento térmico exterior sobre envolvente, sistema de ventilación en aulas y actuaciones de mejora de iluminación en zonas comunes en CEIP **JUAN DE MAIRENA** de Sevilla, cofinanciadas por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), a través de la Junta de Andalucía".

#### INTEGRANTES DE LA MESA

##### Presidenta:

-----D<sup>a</sup>. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria

##### Vocales:

-----D<sup>a</sup> Natalia Benavides Arcos, Jefa del Servicio de Coordinación y Secretaria Auxiliar (PS del Secretario General) .

-----D<sup>a</sup>.Rocio Guerra Macho (PS del Interventor del General del Ayuntamiento).

-----D<sup>a</sup> María Ugart, Jefa del Servicio de Gobierno Interior

-----D. Diego Gómez García, Jefe de Servicio de Tráfico y Transporte.

##### Secretaria:

-----D<sup>a</sup> Sofía Navarro Roda- Jefe de Servicio de Contratación

##### Asisten :

D. Ángel Pérez Sendino, Arquitecto adscrito al Servicio de Edificios Municipales.

D<sup>a</sup>. Silvia Gómez Pérez, Jefa del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACIÓN: Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21 de diciembre de 2021 hasta 11 de enero de 2022.

#### Otras publicaciones en la PCSP:

Convocatoria Mesa de Contratación a celebrar el 18/01/2022, publicada el 14/01/2022.

Acta Mesa del 18/01/2022, publicada el 19/01/2022.

Convocatoria Mesa de Contratación a celebrar el 01/02/2022, publicada el 27/01/2022.

Sevilla a 01 de febrero de 2022.

HORA: 09:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Por la Presidencia se procede a la lectura del Acta de la Mesa de Contratación celebrada el 18 de

Avda. de La Palmera, 26, esquina a C/ Isaac Peral (Pabellón de la República Dominicana). 41012 Sevilla

sevilla.org

Código Seguro De Verificación	JjUJm/Ybn+WylAKz+Z46eg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez Sofía Navarro Roda	Firmado	02/02/2022 09:38:53
Observaciones		Firmado	02/02/2022 09:17:31
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JjUJm/Ybn+WylAKz+Z46eg==	Página	1/3



## Área de Igualdad, Participación Ciudadana y Coordinación de Distritos

Dirección General de Obra Pública Municipal

Servicio Administrativo de Edificios Municipales

enero de 2022 en la que se acordó instar a la Unidad Administrativa Tramitadora para que se requiriera a las empresas LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L. y UTE CONSTRUCCIONES RASCÓN, S.L.U e IVANTEL, S.L.U., para que justifiquen las ofertas anormalmente bajas, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Ambas empresas han presentado la justificación en el plazo concedido para ello.

A la vista de la documentación justificativa presentada, por el Servicio Técnico de Edificios Municipales, se emite informe de fecha 28 de enero de 2022, e informe complementario, de 31 de enero de 2022. La Mesa procede al análisis de los mismos. Se detecta un error aritmético en la suma de los puntos totales de la clasificación propuesta que se rectifica en el presente acto y no altera ni varía el resultado de la misma.

A tenor de lo anterior, la Mesa de Contratación resuelve:

PRIMERO.- Admitir la justificación de las ofertas presentadas por LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L. y UTE CONSTRUCCIONES RASCÓN, S.L.U e IVANTEL, S.L.U., al considerar que quedan justificadas su viabilidad para el cumplimiento de las condiciones previstas en los pliegos que rigen la presente contratación; de conformidad con los informes emitidos por el Servicio Técnico de Edificios Municipales en fecha 28 y 31 de enero de 2022.

SEGUNDO.- Clasificar las ofertas admitidas a la licitación por el siguiente orden:

Nº orden	EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONOMICA (Criterio n.º 1)		AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA (Criterio nº 2)		TOTAL PUNTOS
		BASE	PUNTOS	Ampliación (meses)	PUNTOS	
1	LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.	279.507,58 €	90,00	24	10	100,00
2	UTE CONSTRUCCIONES RASCÓN, S.L.U. E IVANTEL,	280.481,80 €	89,26	24	10	99,26
3	M2JC INFRAESTRUCTURAS, S.L.	292.603,63 €	80,07	24	10	90,07
4	APIMOSA, S.L.	293.798,66 €	79,17	24	10	89,17
5	IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.	302.427,65 €	72,63	24	10	82,63
6	ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, S.L.	305.334,94 €	70,42	24	10	80,42
7	CONTRATAS GUTIERREZ, S.L.	336.898,00 €	46,50	24	10	56,50
8	AVANZA SOLUTIONS & PROJECTS, S.L.	352.460,11 €	34,70	24	10	44,70
9	CONSTRUCCIONES MANUEL ZAMBRANO, S.A.	378.230,25 €	15,17	24	10	25,17
10	CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA, S.L.	391.633,99 €	5,01	0	0	5,01

TERCERO.- Proponer la adjudicación del contrato a la empresa LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L., primera clasificada, por un importe de 279.507,58 €, IVA excluido, y con un plazo adicional de garantía de 24 meses.

Avda. de La Palmera, 26, esquina a C/ Isaac Peral (Pabellón de la República Dominicana). 41012 Sevilla

sevilla.org

Código Seguro De Verificación	JjUJm/Ybn+WylAKz+Z46eg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	02/02/2022 09:38:53
	Sofía Navarro Roda	Firmado	02/02/2022 09:17:31
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JjUJm/Ybn+WylAKz+Z46eg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JjUJm/Ybn+WylAKz+Z46eg==</a>		



**Área de Igualdad, Participación Ciudadana  
y Coordinación de Distritos**

Dirección General de Obra Pública Municipal

Servicio Administrativo de Edificios Municipales

CUARTO.- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria, LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L., por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA



Avda. de La Palmera, 26, esquina a C/ Isaac Peral (Pabellón de la República Dominicana). 41012 Sevilla

sevilla.org

<b>Código Seguro De Verificación</b>	JjUJm/Ybn+WylAKz+Z46eg==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	02/02/2022 09:38:53
	Sofía Navarro Roda	Firmado	02/02/2022 09:17:31
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	3/3
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JjUJm/Ybn+WylAKz+Z46eg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JjUJm/Ybn+WylAKz+Z46eg==</a>		

