

**Asunto:** INFORME PARA NUEVA CONVOCATORIA DE ADJUDICACIÓN DE PARCELAS EN LOS HUERTOS SOCIALES SITOS EN EL PARQUE DE GUADAIRA II.

El Servicio de Parques y jardines ha instruido procedimiento para acordar la extinción de las autorizaciones de uso de las parcelas sitas en los huertos sociales del Parque Guadaira II, otorgadas a favor de aquellos hortelanos que no estaban haciendo uso de las mismas, al haber abandonado su cultivo por un plazo superior a tres meses.

Por consiguiente se decide sacar nueva convocatoria con aquellas parcelas que no están en uso o bien que sus titulares han renunciado a las mismas.

### 1. PARCELAS OBJETO DE LA NUEVA CONVOCATORIA.

En referencia al Expediente 96/2016 del Servicio Administrativo se emite informe descriptivo acerca de las parcelas que inicialmente van a ser objeto de la nueva convocatoria de adjudicación.

Según plano adjunto las parcelas objeto de nueva convocatoria de adjudicación son las que corresponden con la siguiente numeración: **1, 2, 5, 6, 7, 12, 13, 15, 19, 24, 26 y 33.**

### 2. SITUACIÓN.

Para la implantación de parcelas destinadas a Huertos Urbanos dentro del Parque del Guadaira se ha elegido la zona del parque que en el proyecto inicial estaba destinada para tal fin. El Proyecto contempla tres grandes espacios, de los cuales se ha seleccionado el primero de ellos (se adjunta plano de situación), con una superficie de 3.763 m<sup>2</sup>.

Dicha parcela es la primera anexa y más cercana a las instalaciones del Parque, teniendo acceso exclusivo a ellas desde la calle por puertas que ya existen.

### 3. DIVISIÓN.

Dentro de la primera gran parcela se han realizado las siguientes particiones, según plano adjunto.

- 38 parcelas individuales de 60 m<sup>2</sup> aproximados de superficie destinadas a Huertos Urbanos.

Además de la división descrita de dicha área se dejan otras parcelas que podrán ser utilizadas para diversos usos siempre relacionados con la explotación de los huertos como podrán ser: huertos escolares, instalación de invernadero, semilleros, planta de compostaje, almacén de herramientas, zona de recepción de colegios, etc. Se adjunta plano con la división de las mismas.

Ávda. de Moliní, 4. Pabellón Marroquí  
41012 Sevilla  
Teléfono 95 547 32 32  
Telefax 95 547 32 42  
[www.parquesyjardines.sevilla.org](http://www.parquesyjardines.sevilla.org)

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	xrNYW6yC64PhpJ6AAVtxdg==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Cristina Valpuesta Tundidor	Firmado	21/01/2020 08:20:52
	Jose Diego Tamayo Melero	Firmado	20/01/2020 14:40:19
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	1/2
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/xrNYW6yC64PhpJ6AAVtxdg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/xrNYW6yC64PhpJ6AAVtxdg==</a>		



#### 4. INFRAESTRUCTURA.

##### CERRAMIENTO:

La totalidad de las zonas que irán destinadas a huertos, incluida esta primera fase, se encuentra aislada del parque por un cerramiento de malla simple torsión de color verde y por la parte que linda con la Carretera de Su Eminencia por el propio cerramiento del Parque compuesto por valla tipo Expo.

##### RED DE RIEGO:

El agua para los futuros huertos proviene de un pozo situado en el parque del cual parte una tubería principal de 140 mm de diámetro que su llegada a los huertos se divide en una secundaria de 50 mm de diámetro, que reparte el agua a todas las parcelas. Cada una de las parcelas llevará su acometida de agua independiente, proveniente de pozo, consistente en una válvula de accionamiento manual para suministro de riego a cada parcela.

Los automatismos de dicho pozo se encuentran alojados en la caseta de control del parque, por lo que será exclusivamente el Servicio de Parques y Jardines quien maneje dichos automatismos siempre ajustándose a las demandas de riego de los huertos.

##### DIVISIÓN DE PARCELAS:

Se ejecutará el amojonamiento deslindando internamente todas y cada una de las parcelas, consistente en la colocación en los vértices de las mismas de un tutor de madera.

##### CAMINOS:

Existe una red interna de caminos de forma que todas las parcelas tienen su acceso individualizado a las mismas.

##### DOCUMENTOS ADJUNTOS:

- PLANO DE SITUACIÓN.
- PLANO DE DISTRIBUCIÓN DE LAS PARCELAS.

Lo que le comunico a los efectos oportunos.

Sevilla, en la fecha indicada a pie de firma.  
EL INGENIERO TÉCNICO FORESTAL,  
Fdo. José Diego Tamayo Melero.

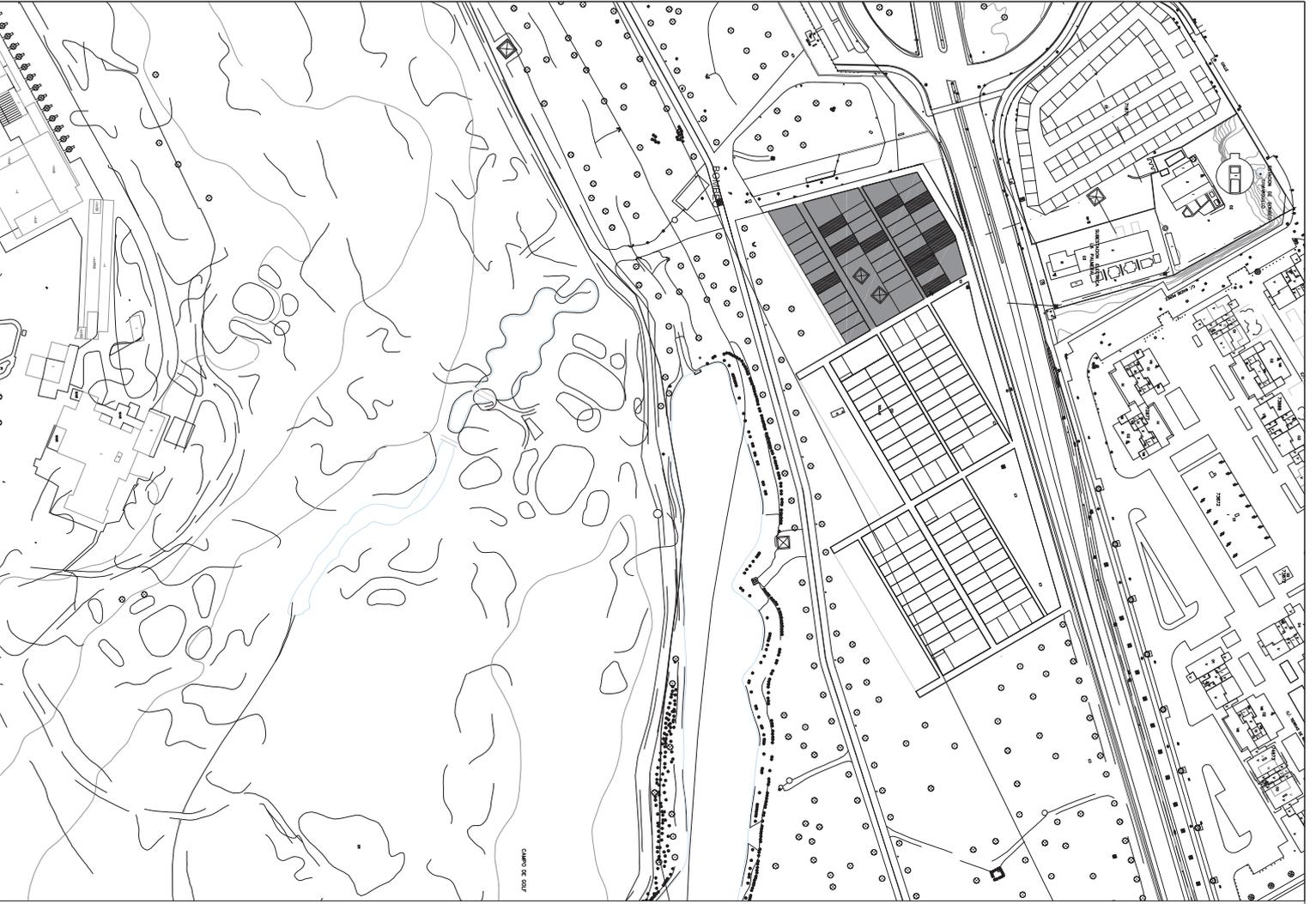
VºBº

LA JEFA DE SERVICIO,  
Fdo. Cristina Valpuesta Tundidor.

SERVICIO ADMINISTRATIVO DE PARQUES Y JARDINES

Ávda. de Moliní, 4. Pabellón Marroquí  
41012 Sevilla  
Teléfono 95 547 32 32  
Telefax 95 547 32 42  
[www.parquesyjardines.sevilla.org](http://www.parquesyjardines.sevilla.org)

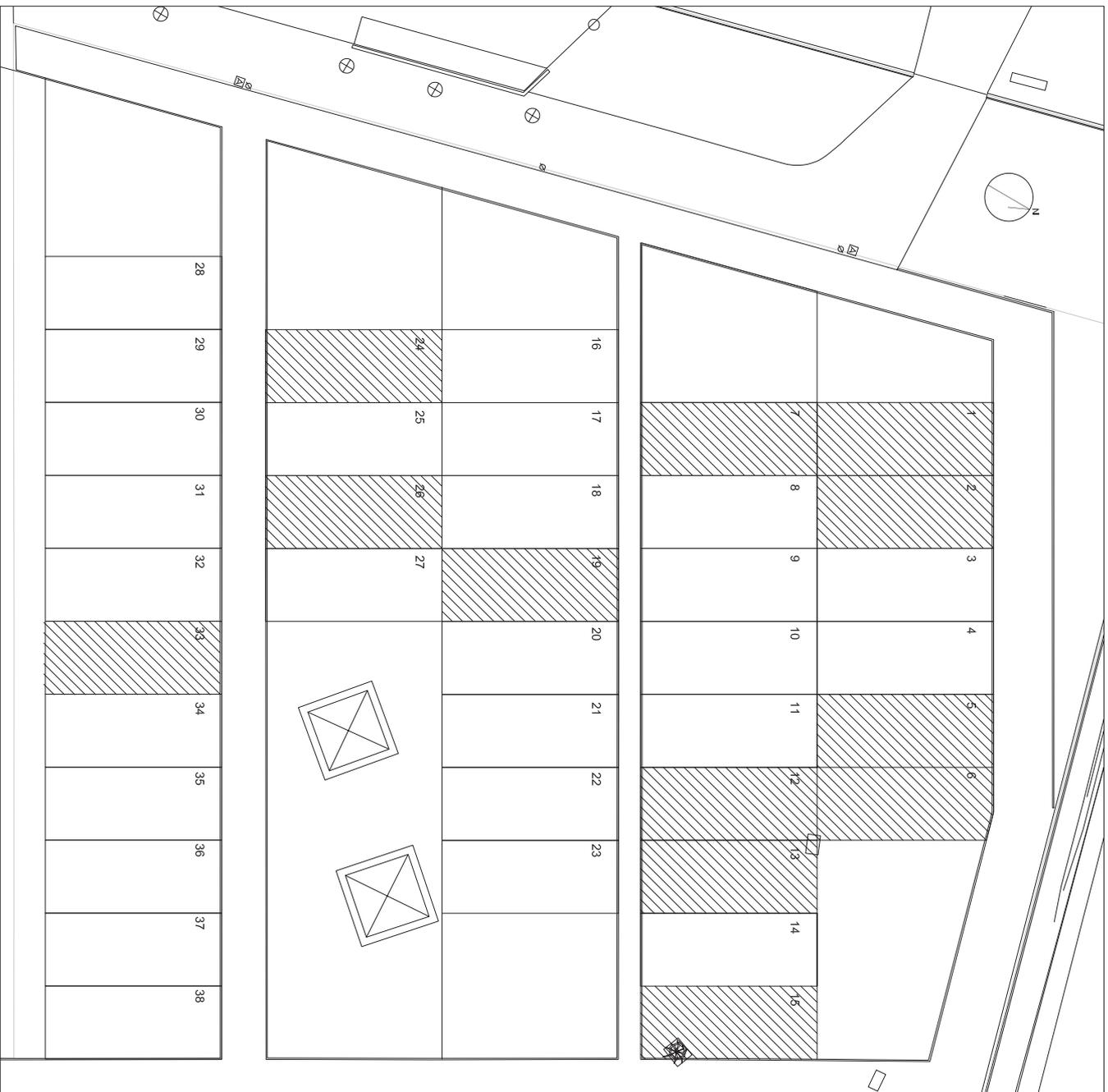
<b>Código Seguro De Verificación:</b>	xrNYW6yC64PhpJ6AAVtxdg==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Cristina Valpuesta Tundidor	Firmado	21/01/2020 08:20:52	
	Jose Diego Tamayo Melero	Firmado	20/01/2020 14:40:19	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/2	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/xrNYW6yC64PhpJ6AAVtxdg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/xrNYW6yC64PhpJ6AAVtxdg==</a>			



PARQUE GUADAIRA.  
HUERTOS URBANOS. PARCELAS NUEVA CONVOCATORIA  
SITUACION

1

Plano n°  
Esc. 1:250  
Sept. 2019



PARCELAS NUEVA CONVOCATORIA  
1, 2, 5, 6, 7, 12, 13, 15, 19, 24, 28 y 33.

PARQUE GUADAIRA.  
HUERTOS URBANOS. PARCELAS NUEVA CONVOCATORIA  
EMPLAZAMIENTO

2

Plano n.º  
Escala: 1:300  
Sept. 2019