

**Expediente: 295/2018**

AP-925-18 a AP-935-18  
AP-931-18  
CAF

El Excmo. Sr. Alcalde, y por delegación, el Director General de Medio Ambiente, Parques y Jardines, con fecha 29 de noviembre de 2018, se ha servido decretar lo siguiente:

**"ÚNICO.-** Autorizar el apeo de un ejemplar de *Brachychiton populneus* con id nº 134, situado en la Calle Almotamid (AP-931-2018). **LESIONES GRAVES:** Superficialidad radicular que ha provocado el abombamiento del pavimento, rotura de adoquinado y bordillo de acerado y alcorque, y levantamiento de los muros y patios de las viviendas particulares colindantes. Corte de raíces de hasta 10 cm. de diámetro para el enrasamiento del acerado y eliminación de interferencias en las viviendas. Tendencia de la especie al desarrollo de pudriciones radiculares y antecedentes de vuelco y fractura de raíces en otros ejemplares similares de la ciudad. Ejes codominantes con corteza incluida. **ESTADO GENERAL:** Estructurado con vitalidad media. **OBSERVACIONES:** Se prevé un aumento de las interferencias y agravamiento de los daños en infraestructuras debido al propio proceso de desarrollo del árbol. Situación análoga en los ejemplares coetáneos de la alineación. Se reconoce la incorrecta selección de especie (porte importante y amplio desarrollo radicular) dada la limitación del espacio de crecimiento por las características de la calle (acerado estrecho y edificaciones muy próximas). La inaplazable repavimentación del acerado provocará daños irreversibles en raíces de relevancia estructural".

Lo que notifico para su conocimiento y oportunos efectos.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.  
El Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

**SRA. JEFE DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES**

Avda. de Molini, 4. Pabellón Marroquí  
41012 Sevilla  
Teléfono 95 54 73232  
Fax 95 54 73242

Código Seguro De Verificación:	sVpYKoUN3ecZhiaCQ5ZAbg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Cesar Jose Gallardo Soler	Firmado	30/11/2018 12:48:39
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/sVpYKoUN3ecZhiaCQ5ZAbg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/sVpYKoUN3ecZhiaCQ5ZAbg==</a>		



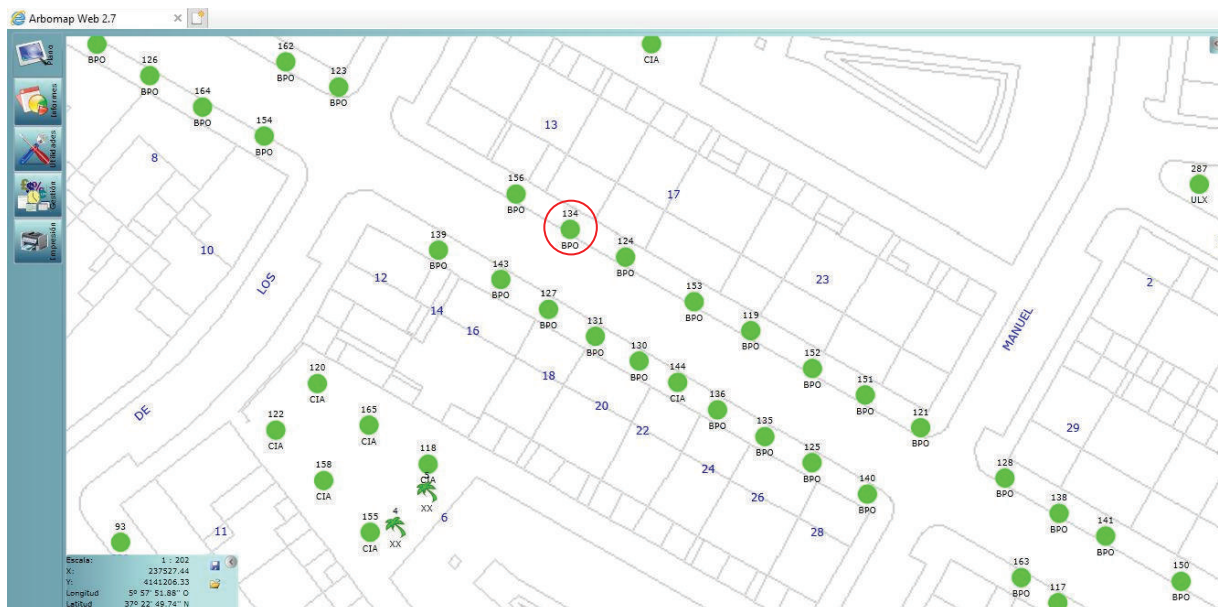
**FICHA DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (931/18) PARTE 2ª**

1. **FECHA:** 22/11/18
2. **SITUACIÓN:** Calle Almotamid **DISTRITO:** Nervión
3. **ESPECIE:** *Brachychiton populneus* **Nº ID:** 134
4. **P.C. (cm):** 103 **ALTURA (m):** 9 **ALCORQUE (m):** Cuadrado individual 1m<sup>2</sup>
5. **LATITUD DE ACERADO:** Sobre acerado.
6. **LESIONES GRAVES:** Superficialidad radicular que ha provocado el abombamiento del pavimento, rotura de adoquinado y bordillo de acerado y alcorque, y levantamiento de los muros y patios de las viviendas particulares colindantes. Corte de raíces de hasta 10cm de diámetro para el enrasamiento del acerado y eliminación de interferencias en las viviendas. Tendencia de la especie al desarrollo de pudriciones radiculares y antecedentes de vuelco y fractura de raíces en otros ejemplares similares de la ciudad. Ejes codominantes con corteza incluida.
7. **ESTADO GENERAL:** Estructurado con vitalidad media.
8. **OBSERVACIONES:** Se prevé un aumento de las interferencias y agravamiento de los daños en infraestructuras debido al propio proceso de desarrollo del árbol. Situación análoga en los ejemplares coetáneos de la alineación. Se reconoce la incorrecta selección de especie (porte importante y amplio desarrollo radicular) dada la limitación del espacio de crecimiento por las características de la calle (acerado estrecho y edificaciones muy próximas). La inaplazable repavimentación del acerado provocará daños irreversibles en raíces de relevancia estructural.
9. **FOTOGRAFÍAS:**





**10. PLANO SITUACIÓN:**



# ISA Formulario de Evaluación Básica de Riesgo de Arbolado

Ciente: Ayuntamiento de Sevilla Fecha: 22/11/2018 Hora: 12:00am  
 Dirección/localización árbol: Calle Almotamid Distrito Nervión ID. Árbol: 134 Hoja 1 de 2  
 Especie de árbol: Brachychiton populneus Perímetro: 103 cm Altura: 9 m Proyección copa diám.: 4m  
 Asesor: Isabel García Ruiz Periodo de tiempo: 30min Herramientas utilizadas: Cinta métrica, martillo de goma y cámara

## Evaluación de Diana

Nº de Diana	Descripción de Diana	Zona de Diana			Tasa de Ocupación 1.Rara 2.Ocasional 3.Frecuente 4.Constante	Es práctico mover la diana?	Es práctico restringir la zona?
		Diana dentro de la proyección de copa	Diana dentro de 1x altura	Diana dentro de 1,5x altura			
1	Acerado	X			2	No	No
2	Zona aparcamiento	X			3	No	No
3	Viviendas	X			4	No	No
4							

## Factores de la Zona

Historial de fallos: Antecedentes de fracturas de ramas Topografía: Plano  Pte.  % Orientación de la pte: \_\_\_\_\_  
 Cambios en la zona: Ninguno  Cambio de cota del suelo  Limpieza  Cambio de la hidrología del suelo  Cortes de raíces  Descripción: Reacondicionamiento de alcorques  
 Condiciones suelo: Volumen limitado  Encharcado  Superficial  Compactado  Pavimento sobre raíces  60 % Descripción Alcorque individual  
 Dirección de los vientos dominantes: SW\_NE Climatología: Vientos fuertes  Hielo  Nieve  Lluvias fuertes  Descripción SW(feb-sep)\_NE(oct-en) Máx.feb-mar

## Salud del árbol y perfil de la especie

Vigor: Bajo  Normal  Alto  Follaje: Niguno (por estación)  Ninguno (muerte)  Normal 85 % Clorótico 15 % Necrótico \_\_\_\_\_ %  
 Plagas y enfermedades: No se detectan Abiotico: Cortes radiculares  
 Perfil de fallos por especie: Ramas  Tronco  Raíces  Descripción Escasa capacidad de compartimentación y raíces superficiales

## Factores de carga

Exposición al viento: Protegida  Parcial  Total  Túnel de viento  Tamaño relativo de copa: Pequeño  Medio  Grande   
 Densidad copa: Escasa  Normal  Densa  Ramas interiores: Poca  Normal  Densa  Trepadora/Muérdago/Musgo: No  
 Cambios recientes o previstos en los factores de carga: No

## Defectos en árboles y condiciones que afectan a la probabilidad de fallo

**-- Copa y Ramas --**

Copa desequilibrada  LCR 53 % (Porcentaje copa viva) Grietas  Daños por rayos   
 Ramas/ramillas muertas:  5 % sobre total Diámetro máximo 4 cm Codominancia  Dos ejes principales Corteza incluida   
 Ramas rotas/colgantes: Número \_\_\_\_\_ Diámetro máximo \_\_\_\_\_ cm Uniones débiles  Cavidades/nidos \_\_\_\_\_ % Perímetro \_\_\_\_\_  
 Ramas con gran palanca:  Fallos previos de ramas  Ramas similares presentes   
**Historial de Poda:**  
 Limpieza  Aclareo  Refaldado  Corteza muerta/pérdida  Chancro/agallas/nudos  Albura dañada/descompuesta   
 Reducción  Desmoche  Cola de León  Cuerpos fructíferos  Duramen descompuesto   
 Cortes a ras  Otros \_\_\_\_\_ Crecimiento de respuesta \_\_\_\_\_  
 Principal (es) preocupación (es): Sin defectos aparentes.

Cargas sobre el defecto: No aplica  Menor  Moderada  Significativa   
 Probabilidad de fallos: Improbable  Posible  Probable  Inminente

**-- Tronco --**

Corteza muerta/perdida  Color/textura anormal de corteza   
 Troncos codominantes  Corteza incluida  Grietas   
 Albura dañada o con pudrición  Chancro/agalla/nudos  Rezuman savia   
 Daños por rayo  Pudrición en duramen  Cuerpos fructíferos/setas   
 Cavidad/nido \_\_\_\_\_ % Perímetro \_\_\_\_\_ Profundidad \_\_\_\_\_ Conicidad atípica   
 Inclinación \_\_\_\_\_ ° Corregida? \_\_\_\_\_  
 Espesor de la pared residual (t) \_\_\_\_\_ t/R \_\_\_\_\_ %  
 Crecimiento de respuesta Conicidad adecuada  
 Principal (es) preocupación (es): Sin defectos aparentes

Cargas en el defecto: No aplica  Menor  Moderado  Significativa   
 Probabilidad de fallos: Improbable  Posible  Probable  Inminente

**-- Raíces y cuello radicular --**

Cuello enterrado/no visible  Profundidad \_\_\_\_\_ Estrangulamiento   
 Muerta  Pudrición  Hongos/setas  Exudaciones   
 Cavidades  \_\_\_\_\_ % Perímetro \_\_\_\_\_ Profundidad de la cavidad \_\_\_\_\_ cm  
 Grietas  Cortes/raíces dañadas  Distancia al tronco <1 m  
 Levantamiento del plato radicular  Debilidad de suelo   
 Crecimiento de respuesta No se detecta  
 Principal (es) preocupación (es): Grave levantamiento del pavimento y rotura de muros de las viviendas colindantes por raíces superficiales. Corte de raíces de hasta 10cm de diámetro por obras de repavimentación de la zona.

Cargas en el defecto: No aplica  Menor  Moderado  Significativa   
 Probabilidad de fallos: Improbable  Posible  Probable  Inminente

**Categorización del riesgo**

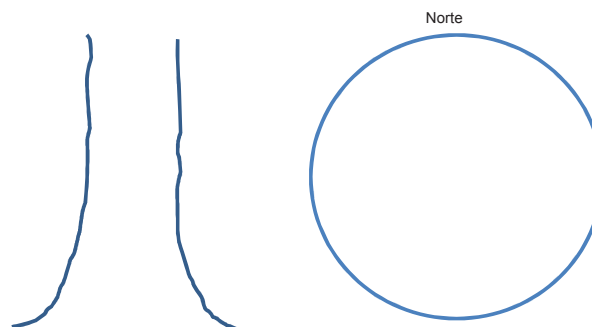
Número de problema	Parte del árbol	Consideraciones de preocupación	Tamaño de la parte	Distancia de caída a diana	Número de Diana	Protección de diana	Probabilidad												Categorización del riesgo (Matriz 2)				
							Fallo				Impacto				Fallo e Impacto (Matriz 1)					Consecuencias			
							Improbable	Posible	Probable	Inminente	Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Improbable	Algo probable	Probable	Muy Probable		Insignificante	Menor	Significativa	Severo
1	Rama	Fractura de ramas	10cm	0	1	No		X					X						X		BAJO		
			10cm	0	2	No		X					X						X		BAJO		
			10cm	0	3	No		X					X							X		BAJO	
2	Raíz	Fractura desde cuello radicular o vuelco	103cm	0	1	No			X					X				X		ALTO			
			103cm	0	2	No			X				X					X		ALTO			
			103cm	0	3	No			X				X						X		ALTO		
3																							
4																							

Matriz 1. Matriz de probabilidades

Probabilidad de fallo	Probabilidad del impacto sobre la Diana			
	Muy bajo	Bajo	Medio	Alto
<b>Inminente</b>	Improbable	Algo probable	Probable	Muy probable
<b>Probable</b>	Improbable	Improbable	Algo probable	Probable
<b>Posible</b>	Improbable	Improbable	Improbable	Algo probable
<b>Improbable</b>	Improbable	Improbable	Improbable	Improbable


Matriz 2. Matriz de clasificación de riesgo.

Probabilidad de fallo e impacto	Consecuencias del fallo			
	Insignificante	Menor	Significativa	Severa
<b>Muy probable</b>	Bajo	Moderado	Alto	Extremo
<b>Probable</b>	Bajo	Moderado	Alto	Alto
<b>Algo probable</b>	Bajo	Bajo	Moderado	Moderado
<b>Improbable</b>	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo



**Notas, explicaciones, descripciones:**

Árbol maduro, estructurado, con vitalidad media. No se detectan defectos mecánicos destacables ni en copa ni en tronco. A nivel del suelo, fuerte levantamiento del pavimento circundante al alcorque y rotura de los muros limitrofes de las viviendas más próximas por acción radicular. Raíces superficiales de gran calibre muy vigorosas, en extensión hasta 2m de distancia del tronco.

**Propuestas de actuación:**

Actualmente no se detectan riesgos estructurales relevantes, sin embargo la selección de la especie de la alineación viaria no ha sido adecuada a la ubicación. Se trata de un acerado estrecho (<2m de ancho), con viviendas muy próximas a los árboles (muros de patios privados <1m), y de una especie de rápido crecimiento, porte importante y tendencia al desarrollo de raíces superficiales agresivas. Se considera que el espacio óptimo de plantación entre este tipo de árbol y el obstáculo ha de ser de 3,5 a 4,5m, muy por encima del actual. Esta situación ha provocado la insistente queja de los vecinos ante los daños continuados en sus viviendas, y dado el grave deterioro del pavimento, se ha puesto de manifiesto la necesidad de reacondicionamiento del acerado para permitir el paso de los viandantes. El enrasado y arreglo del adoquinado de la acera hace inevitable el corte de raíces de importante calibre que provocará el declive y debilitamiento mecánico del anclaje radicular.

**Valoración general de riesgo del árbol**    Bajo     Moderado     Alto     Extremo     **Prioridad de trabajo**    1     2     3     4

**Valoración de riesgo residual**    Bajo     Moderado     Alto     Extremo     **Intervalo de inspección recomendado:** \_\_\_\_\_

**Datos:**    Final     Preliminar     **Necesita asesoramiento avanzado:**     No  Si    Tipo y razón: \_\_\_\_\_

**Limitaciones de la Inspección:**     Ninguna     Visibilidad     Accesos     Trepadoras     Cuello de raíz enterrado    Descripción: \_\_\_\_\_