

**ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN**

**MODALIDAD LICITADORA**

Procedimiento abierto. Múltiples criterios de adjudicación

**OBJETO**

Valoración de los Informes Técnicos, apertura del sobre nº 3 (Criterios cuantificables de manera automática) y, en su caso, Propuesta de Clasificación del Expediente de Contratación “Servicio de Alojamiento en Pisos y Hostales para personas o familias en situación de riesgo por pérdida de vivienda, personas sin hogar y personas o familias de asentamientos chabolistas” Lote 1, Lote 2 y Lote 3

**INTEGRANTES DE LA MESA**

**Presidenta:**

-----D<sup>a</sup>. Natalia Benavides Arcos, P.S. Jefa del Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General

**Vocales:**

-----D. Fernando Manuel Gómez Rincón- Oficial Mayor (PS del Secretario General)

-----D.<sup>a</sup> Rocío Guerra Macho (P.S. del Interventor Municipal)

----- D.<sup>a</sup> Fátima Montenegro Gil-Jefa del Servicio de Participación Ciudadana.

-----D.<sup>a</sup> María Ugart Portero-Adjunta del Servicio de Gobierno Interior.

----- D. Diego Gómez García-Jefe de Servicio de Tráfico y Transportes

----- D. Pablo Rodriguez Zulategui.

**Secretaria:**

-----D<sup>a</sup>. Sofía Navarro Roda, Jefa del Servicio de Contratación

**Por parte de las Entidades asisten:**

-----D.<sup>a</sup> Patricia Casas Rodríguez, y D. Fernando Parejo en nombre de la UTE DOC 2001 S.L.- SANTAGADEA GESTIÓN AOSSA S.A.

----- D<sup>a</sup>.M<sup>a</sup> Auxiliadora Prieto y D<sup>a</sup> Inmaculada Flores en nombre de la Fundación CRUZ ROJA ESPAÑOLA.

----- D.Fernando García y D. Francisco Rodriguez, en nombre de ARIMARCOS, UTE ARIMA SIAP S.L.- RESIDENCIAL LAGO DE ARCOS S.L.

----- D<sup>a</sup> Alicia Puerto y D. Juan Luis Delcan en nombre de FUNDACIÓN ATENEA GRUPO GID Y ASOCIACIÓN REALIDADES

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	aRy6aF07vX7ZLKa8yxB66g==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Natalia Benavides De Arcos	Firmado	14/11/2018 08:27:07
	Sofía Navarro Roda	Firmado	13/11/2018 14:07:47
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	1/4
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/aRy6aF07vX7ZLKa8yxB66g==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/aRy6aF07vX7ZLKa8yxB66g==</a>		



## ANUNCIO DE LICITACION:

-Plataforma de Contratación del Sector Público el 07/09/2018.  
-DOUE, 2018/S 174-395882, el 11/09/2018

Sevilla, a 23/10/2018  
HORA: 09:30 horas  
LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores

Por la Presidencia se declara abierto el acto **DE APERTURA DE LOS SOBRES Nº 3**, que contienen los documentos relativos a los criterios de adjudicación cuantificables de forma automática, dando conocimiento previamente de la valoración de las ofertas, en la parte correspondiente a los criterios de valoración sujetos a juicio de valor (documentación presentada en el sobre nº 2), efectuada por el Servicio de Intervención de los Servicios Sociales en Informes emitidos con fecha 19 de octubre de 2018 respecto del Lote 1,2 y 3 e informe emitido con fecha 22 de octubre de 2018 respecto del Lote 3, dando como resultado los siguientes:

### **LOTE 1 “Servicio de alojamiento en 20 pisos para personas y familias en situación de riesgo por pérdida de vivienda”**

LICITADORES	VALORACIÓN PROYECTO TÉCNICO
UTE Fundación Atenea Grupo Gid-Asociación Realidades	24,50 Puntos
UTE Doc 2001 S.L.- Santagadea Gestión Aossa S.A.	17,50 Puntos

### **LOTE 2 “Servicio de alojamiento en 20 pisos unipersonales para personas sin hogar Housing First”**

LICITADOR	VALORACIÓN PROYECTO TÉCNICO
ARIMARCOS, UTE Arima Siap S.L.-Residencial Lago de Arcos S.L.	25,00 Puntos

### **LOTE 3 “Servicio de alojamiento en 9 pisos para personas y familias procedentes de asentamiento chabolista El Vacie”**

LICITADORES	VALORACIÓN PROYECTO TÉCNICO
Asociación Humanos con Recursos	20,00 Puntos

La Mesa de Contratación toma conocimiento del informe del Servicio de Administración de los Servicios Sociales de fecha 19 de octubre de 2018 relativo a la exclusión del Lote nº 3 a la Fundación Cruz Roja Española, al haber incluido documentación relativa a criterios de adjudicación valorables de forma automática en el sobre nº 2 relativo al proyecto técnico (Documento nº 15 denominado “Presupuesto y financiación del proyecto”, donde se detalla el coste total del proyecto, conteniéndose una oferta económica de la prestación del servicio objeto de contratación), y haber por tanto tenido conocimiento el Servicio encargado de la valoración del mismo de dichos criterios en un momento anterior al establecido en la normativa, vulnerando así los principios de igualdad de trato y no discriminación.

Código Seguro De Verificación:	aRy6aF07vX7ZLKa8yxB66g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Natalia Benavides De Arcos	Firmado	14/11/2018 08:27:07
	Sofía Navarro Roda	Firmado	13/11/2018 14:07:47
Observaciones		Página	2/4
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/aRy6aF07vX7ZLKa8yxB66g==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/aRy6aF07vX7ZLKa8yxB66g==</a>		



Acto seguido, se invita a los asistentes a que comprueben que los sobres nº 3 que contienen la documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática (proposición económica y mejora de los Recursos humanos adcritos al contrato), se encuentran en la Mesa, en idénticas condiciones en que fueron entregados. Se invita a los asistentes a que manifiesten las dudas que se les ofrezcan, o pidan las aclaraciones que estimen necesarias.

Efectuado cuanto antecede, la Presidencia ordena la apertura de los sobres nº 3 correspondientes a los licitadores admitidos, resultando sus ofertas las siguientes:

**LOTE 1 “Servicio de alojamiento en 20 pisos para personas y familias en situación de riesgo por pérdida de vivienda”**

LICITADORES	% baja concepto A	% baja concepto B	Nº horas formación adicional	Incremento horas personal psicología	% incremento adicional nuevas contrataciones
UTE Fundación Atenea Grupo Gid-Asociación Realidades	6,5%	5%	10 horas	20 horas	0%
UTE Doc 2001 S.L.-Santagadea Gestión Aossa S.A.	9%	16,77%	10 horas	24 horas	90,00%

**LOTE 2 “Servicio de alojamiento en 20 pisos unipersonales para personas sin hogar Housing First”**

LICITADOR	% baja concepto A	% baja concepto B	Nº horas formación adicional	Incremento horas personal psicología	% incremento adicional nuevas contrataciones
ARIMARCOS, UTE Arima Siap S.L.-Residencial Lago de Arcos S.L.	0,40%	2,00%	10 horas	24 horas	90,00%

**LOTE 3 “Servicio de alojamiento en 9 pisos para personas y familias procedentes de asentamiento chabolista El Vacie”**

LICITADORES	% baja concepto A	% baja concepto B	Nº horas formación adicional	Incremento horas personal psicología	% incremento adicional nuevas contrataciones
Asociación Humanos Con Recursos	5,00%	70,00%	10 horas	24 horas	90,00%

A la vista de lo expuesto, la Mesa de Contratación resuelve lo siguiente:

1. Respecto del Lote 1, “**Servicio de alojamiento en 20 pisos para personas y familias**”

Código Seguro De Verificación:	aRy6aF07vX7ZLKa8yxB66g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Natalia Benavides De Arcos	Firmado	14/11/2018 08:27:07
	Sofía Navarro Roda	Firmado	13/11/2018 14:07:47
Observaciones		Página	3/4
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/aRy6aF07vX7ZLKa8yxB66g==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/aRy6aF07vX7ZLKa8yxB66g==</a>		



en situación de riesgo por pérdida de vivienda” solicitar del Servicio de Administración de los Servicios Sociales informe sobre los criterios automáticos, y propuesta de clasificación de las ofertas.

2. Respecto del Lote 2, “**Servicio de alojamiento en 20 pisos unipersonales para personas sin hogar Housing First**”, se hace la siguiente

#### PROPUESTA DE CLASIFICACIÓN

LICITADOR	Puntuación Proyecto Técnico	Puntuación Criterios Automáticos	PUNTUACIÓN TOTAL
ARIMARCOS, UTE Arima Siap S.L.-Residencial Lago de Arcos S.L.	25 puntos	70 puntos	95 puntos

De conformidad con lo establecido en el artículo 150 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se propone requerir a la entidad ARIMARCOS, UTE Arima Siap S.L.-Residencial Lago de Arcos S.L, para que presente la documentación que en el citado artículo se especifica. Una vez presentada la documentación por la entidad, deberá adjudicarse el contrato (Lote 2) en los términos del art. 150.3 de la citada Ley.

3. Respecto del Lote 3, “**Servicio de alojamiento en 9 pisos para personas y familias procedentes de asentamiento chabolista El Vacie**”:

-Excluir de la licitación a la Fundación Cruz Roja Española, por haber incluido información evaluable de manera automática en el sobre correspondiente a la información sujeta a juicio de valor.

-Solicitar del Servicio de Administración de los Servicios Sociales informe sobre la posible presunción de temeridad o anormalidad de la oferta presentada y admitida en la presente licitación por parte de la entidad Asociación Humanos con Recursos, en virtud del artículo 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y, en su caso, propuesta de clasificación.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

Fdo.: Natalia Benavides Arcos

Fdo.: Sofía Navarro Roda

Código Seguro De Verificación:	aRy6aF07vX7ZLKa8yxB66g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Natalia Benavides De Arcos	Firmado	14/11/2018 08:27:07
	Sofía Navarro Roda	Firmado	13/11/2018 14:07:47
Observaciones		Página	4/4
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/aRy6aF07vX7ZLKa8yxB66g==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/aRy6aF07vX7ZLKa8yxB66g==</a>		

