

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN
Expte.: 2020/000530

MODALIDAD LICITADORA

Abierto. Licitación Electrónica

OBJETO

ACTA valoración de ofertas incurso en presunción de anomalía y propuesta de clasificación del expediente instruido para la contratación del “servicio de redacción certificación energética del edificio, planificación, estudio de viabilidad y diseño del plan de gestión de la energía del edificio, certificado previo, proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, de mejoras del confort térmico y eficiencia energética de varios colegios públicos dependientes del Ayuntamiento de Sevilla”.

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

✓ D^a Ana Rosa Ambrosiani Fernández. Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico Secretaría General.

Vocales:

- ✓ D. Fernando Gómez Rincón (PS del Secretario General).
- ✓ D^a Rocío Guerra Macho (PS del Interventor del General del Ayuntamiento).
- ✓ D. Pablo Rodríguez Zulategui (Jefe de Servicio Administrativo de Parques y Jardines).
- ✓ D^a. Fátima Montenegro Gil (Jefa de Servicio de Participación Ciudadana).
- ✓ D^a María Ugart Portero(Jefa de Servicio de Gobierno Interior).
- ✓ D. Diego Gómez García (Jefe de Servicio Administrativo de Tráfico y Transportes).

Secretaria:

✓ D^a. Sofía Navarro Roda. Jefa de Servicio de Contratación.

FECHA, HORA Y LUGAR

FECHA: 13 de octubre de 2020.
HORA: 11:00 horas.
LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, nº 1.

Código Seguro De Verificación:	Pr19qTTy4PYz7Ub2pjCcWg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	15/10/2020 09:47:38
	Sofía Navarro Roda	Firmado	15/10/2020 09:31:39
Observaciones		Página	1/5
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Pr19qTTy4PYz7Ub2pjCcWg==		



Por la Presidencia se declara abierto el acto, y se procede a la lectura del informe de la Oficina Técnica de Edificios Municipales respecto a la justificación presentada por el licitador Luis Peñuelas relativo a la oferta incurso en presunción de anormalidad en el lote 4. Se adjunta el citado informe como anexo a esta acta.

No presenta justificación el mismo licitador Luis Peñuelas de las ofertas presentadas en los lotes 1, 2,3 y 5 y tampoco lo hace el licitador IDP SL respecto al lote 5.

A continuación se procede a la lectura del informe del Jefe de Servicio de la Agencia de la Energía y para la Sostenibilidad respecto a la puntuación de los criterios de valoración automática y propuesta de clasificación. La puntuación es la siguiente:

Las ofertas económicas (criterio 1):

LOTE 1: PBL: 29.387,58 €		
LICITADOR	OFERTA ECONOMICA	PUNTUACION
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS	23.850,00 €	24,18

LOTE 2: PBL: 25.784,44 €		
LICITADOR	OFERTA ECONOMICA	PUNTUACION
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS	21.850,00 €	18,09
SURING-IDP S.L	17.340,00 €	38,83
LETTER INGENIEROS SL	17.275,57 €	39,12

LOTE 3: PBL: 25.739,88 €		
LICITADOR	OFERTA ECONOMICA	PUNTUACION
SURING-IDP S.L	17750,00 €	35,99
LETTER INGENIEROS SL	17.245,72 €	38,27
ALBERTO ATANASIO GUIADO	20.600,00 €	23,15

LOTE 4: PBL: 31.914,03 €		
LICITADOR	OFERTA ECONOMICA	PUNTUACION
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS	26.800,00 €	21,97

LOTE 5: PBL: 25.278,69 €		
LICITADOR	OFERTA ECONOMICA	PUNTUACION
LETTER INGENIEROS SL	16.936,72 €	40,25
ALBERTO ATANASIO GUIADO	20.600,00 €	22,57

Calidad del aislamiento de la envolvente del Edificio (CRITERIO 3)

LOTE 1				
LICITADOR	FACHADA	PUNTUACION	CUBIERTA	PUNTUACION
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS	0,22	5	0,217	5

LOTE 2				
LICITADOR	FACHADA	PUNTUACION	CUBIERTA	PUNTUACION
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS	0,22	3,40	0,217	4,60
SURING-IDP S.L	0,24	3,12	0,51	1,96
LETTER INGENIEROS SL	0,15	5	0,20	5

Código Seguro De Verificación:	Prl9qTTy4PYz7Ub2pjCcWg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	15/10/2020 09:47:38
	Sofía Navarro Roda	Firmado	15/10/2020 09:31:39
Observaciones		Página	2/5
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Prl9qTTy4PYz7Ub2pjCcWg==		



LOTE 3				
LICITADOR	FACHADA	PUNTUACION	CUBIERTA	PUNTUACION
SURING-IDP S.L	0,24	0,62	0,51	1,96
LETTER INGENIEROS SL	0,15	5	0,20	5
ALBERTO ATANASIO GUIASADO	0,26	2,88	0,20	5

LOTE 4				
LICITADOR	FACHADA	PUNTUACION	CUBIERTA	PUNTUACION
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS	0,22	5	0,217	5

LOTE 5				
LICITADOR	FACHADA	PUNTUACION	CUBIERTA	PUNTUACION
LETTER INGENIEROS SL	0,15	5	0,20	5
ALBERTO ATANASIO GUIASADO	0,26	2,88	0,20	5

Reducción del plazo de ejecución (CRITERIO 4)

LOTE 1		
LICITADOR	REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION	PUNUACION
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS	6 DIAS	5

LOTE 2		
LICITADOR	REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION	PUNTUACION
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS	6 DIAS	5
SURING-IDP S.L	6 DIAS	5
LETTER INGENIEROS SL	6 DIAS	5

LOTE 3		
LICITADOR	REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION	PUNTUACION
SURING-IDP S.L	6 DIAS	5
LETTER INGENIEROS SL	6 DIAS	5
ALBERTO ATANASIO GUIASADO	6 DIAS	5

LOTE 4		
LICITADOR	REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION	PUNTUACION
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS	6 DIAS	5

LOTE 5		
LICITADOR	REDUCCION DEL PLAZO DE EJECUCION	PUNTUACION
LETTER INGENIEROS SL	6 DIAS	5
ALBERTO ATANASIO GUIASADO	6 DIAS	5

La puntuación total que obtienen los licitadores en cada uno de los lotes es el siguiente

Código Seguro De Verificación:	Pr19qTTy4PYz7Ub2pjCcWg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	15/10/2020 09:47:38	
Observaciones	Sofía Navarro Roda	Firmado	15/10/2020 09:31:39	
Url De Verificación	Página		3/5	
	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Pr19qTTy4PYz7Ub2pjCcWg==			

LOTE 1					
LICITADOR	MEMORIA TECNICA	OFERTA ECONOMICA	TRANSMITANCIA	REDUCCION PLAZOS	TOTAL
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS	40 PUNTOS	24,18	10	5	79,18

LOTE 2					
LICITADOR	MEMORIA TECNICA	OFERTA ECONOMICA	TRANSMITANCIA	REDUCCION PLAZOS	TOTAL
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS	40 PUNTOS	18,09	8	5	71,09
SURING-IDP S.L	40 PUNTOS	38,83	5,08	5	88,91
LETTER INGENIEROS SL	40 PUNTOS	39,12	10	5	94,12

LOTE 3					
LICITADOR	MEMORIA TECNICA	OFERTA ECONOMICA	TRANSMITANCIA	REDUCCION PLAZOS	TOTAL
SURING-IDP S.L	40 PUNTOS	35,99	2,58	5	83,57
LETTER INGENIEROS SL	40 PUNTOS	38,27	10	5	93,27
ALBERTO ATANASIO GUIASADO	40 PUNTOS	23,15	7,88	5	76,03

LOTE 4					
LICITADOR	MEMORIA TECNICA	OFERTA ECONOMICA	TRANSMITANCIA	REDUCCION PLAZOS	TOTAL
MANUEL ROMERO ARQUITECTOS	40 PUNTOS	21,97	10	5	76,97

LOTE 5					
LICITADOR	MEMORIA TECNICA	OFERTA ECONOMICA	TRANSMITANCIA	REDUCCION PLAZOS	TOTAL
LETTER INGENIEROS SL	40 PUNTOS	40,25	10	5	95,25
ALBERTO ATANASIO GUIASADO	40 PUNTOS	22,57	7,88	5	75,45

Una vez realizada la puntuación, se procede a la clasificación de los licitadores en cada uno de los lotes de acuerdo con la limitación establecida en el anexo I de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares, obteniendo el siguiente resultado:

LOTE 1 PBL: 29.387,58 €	
ORDEN	LICITADOR
1	MANUEL ROMERO ARQUITECTOS

LOTE 2 PBL: 25.784,44 €	
ORDEN	LICITADOR
1	LETTER INGENIEROS SL
2	SURING-IDP SL
3	MANUEL ROMERO ARQUITECTOS

Código Seguro De Verificación:	Prl9qTTy4PYz7Ub2pjCcWg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	15/10/2020 09:47:38
	Sofía Navarro Roda	Firmado	15/10/2020 09:31:39
Observaciones		Página	4/5
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Prl9qTTy4PYz7Ub2pjCcWg==		



LOTE 3 PBL: 25.739,88 €	
ORDEN	LICITADOR
1	SURING-IDP SL
2	LETTER INGENIEROS SL
3	ALBERTO ATANASIO GUIASADO

LOTE 4 LOTE 4: PBL: 31.914,03 €	
ORDEN	LICITADOR
1	MANUEL ROMERO ARQUITECTOS

LOTE 5:PBL: 25.278,69 €	
ORDEN	LICITADOR
1	ALBERTO ATANASIO GUIASADO
2	LETTER INGENIEROS SL

A la vista de todo lo expuesto, la Mesa de Contratación resuelve lo siguiente:

RESOLUCION DE LA MESA

Primero.-Excluir al licitador IDP SL en el lote 5 al no atender el requerimiento realizado para la justificación de la oferta incurso en anomalía.

Segundo.- Excluir al licitador Luis Peñuelas en los lotes 1,2,3 y 5 al no atender el requerimiento realizado para la justificación de la oferta incurso en anomalía

Tercero.- Excluir al licitador Luis Peñuelas en el lote 4 al no quedar justificada la viabilidad de la oferta presentada.

Cuarto.- Proponer la adjudicación del lote 1 y 4 a la Empresa MANUEL ROMERO ARQUITECTOS SLP y requerirle de conformidad con lo dispuesto en el artículo 150.2 de la LCSP para que presente la documentación que en el citado artículo se especifica. Una vez presentada la documentación por el licitador, deberá adjudicarse el contrato en los términos de la LCSP.

Quinto.- Proponer la adjudicación del lote 2 a la Empresa LETTER INGENIEROS SL y requerirle de conformidad con lo dispuesto en el artículo 150.2 de la LCSP para que presente la documentación que en el citado artículo se especifica. Una vez presentada la documentación por el licitador, deberá adjudicarse el contrato en los términos de la LCSP.

Sexto.- Proponer la adjudicación del lote 3 a la Empresa INVERSIONES, DESARROLLO Y PROYECTOS-IDP SL y requerirle de conformidad con lo dispuesto en el artículo 150.2 de la LCSP para que presente la documentación que en el citado artículo se especifica. Una vez presentada la documentación por el licitador, deberá adjudicarse el contrato en los términos de la LCSP.

Séptimo.- Proponer la adjudicación del lote 5 a la Empresa ALBERTO ATANASIO GUIASADO y requerirle de conformidad con lo dispuesto en el artículo 150.2 de la LCSP para que presente la documentación que en el citado artículo se especifica. Una vez presentada la documentación por el licitador, deberá adjudicarse el contrato en los términos de la LCSP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

D^a. Ana Rosa Ambrosiani Fernández

D^a. Sofía Navarro Roda

Código Seguro De Verificación:	Pr19qTTy4PYz7Ub2pjCcWg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	15/10/2020 09:47:38
	Sofía Navarro Roda	Firmado	15/10/2020 09:31:39
Observaciones		Página	5/5
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/Pr19qTTy4PYz7Ub2pjCcWg==		

