

## Área de Igualdad, Participación Ciudadana y Coordinación de Distritos

Dirección General de Obra Pública Municipal  
Servicio Administrativo de Edificios Municipales

**Nº Expediente: 2021/001068**

### ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

#### MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

#### OBJETO

Admisión/exclusión de licitadores, apertura del sobre n.º 2 , en el contrato de “Obras contempladas en el proyecto básico y de ejecución de reforma para la instalación de un sistema de aislamiento térmico exterior sobre envolvente, sistema de ventilación en aulas y actuaciones de mejora de iluminación en zonas comunes en CEIP JUAN XXIII de Sevilla, cofinanciadas por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), a través de la Junta de Andalucía”.

#### INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

-----D<sup>a</sup>. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria

Vocales:

-----D<sup>a</sup> Natalia Benavides Arcos, Jefa del Servicio de Coordinación y Secretaria Auxiliar (PS del Secretario General) .

-----D<sup>a</sup>.Rocio Guerra Macho (PS del Interventor del General del Ayuntamiento).

-----D<sup>a</sup> María Ugart, Jefa del Servicio de Gobierno Interior

-----D. Diego Gómez García, Jefe de Servicio de Tráfico y Transporte.

Secretaria:

-----D<sup>a</sup> Sofía Navarro Roda- Jefe de Servicio de Contratación

Asisten :

D. Aurelio Domínguez Álvarez, Jefe de Negociado de Arquitectura del Servicio Técnico de Edificios Municipales

D<sup>a</sup>. Silvia Gómez Pérez, Jefa del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

Representante de las empresas:

D. Juan Carlos Cavanillas, de AVANZA SOLUTIONS & PROJECTS, S.L.

D<sup>a</sup>. Raquel Orozco Martín y D.Francisco José Álvarez Sánchez, de IMPERMEABILIZACIONES SAFER, S.L.

D<sup>a</sup>. María Díaz, de ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, S.L.

D<sup>a</sup>. Carmen Fernández , de CONSTRUCCIONES RASCÓN S.L.U. Y IVANTEL, S.L.U.

D. Carlos López Pérez, de INSTALACIONES ELÉCTRICAS SYEL TOCINA, S.L.

ANUNCIO DE LICITACIÓN: Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21 de

Código Seguro De Verificación	CrdH9iz9LRW8OjyYBmM4aA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez Sofía Navarro Roda	Firmado	19/01/2022 08:36:06
Observaciones		Firmado	18/01/2022 15:00:05
Url De Verificación	Página		1/3
	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/CrdH9iz9LRW8OjyYBmM4aA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/CrdH9iz9LRW8OjyYBmM4aA==</a>		



diciembre de 2021 hasta 11 de enero de 2022

Otras publicaciones en la PCSP:

Convocatoria Mesa de Contratación a celebrar el 18/01/2022, publicada el 14/01/2022.

Sevilla a 18 de enero de 2022.

HORA: 09:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Iniciado el Acto Público, se da lectura al informe emitido por el Servicio Administrativo de Edificios Municipales relativo a la apertura del sobre n.º 1.

A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:

PRIMERO.- Inadmitir a la licitación la oferta enviada y no recibida por la empresa que a continuación se indica, por no haber tenido entrada en el Registro General dentro del plazo indicado en el anuncio de licitación:

- INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN CORDOBESA, S.L.

SEGUNDO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- 1.- ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, S.L.
- 2.- VIVENDIO S.L. Y AÑIL SERVICIOS S.A.U. (UTE CEIP JUAN XXIII)
- 3.- CONSTRUCCIONES MANUEL ZAMBRANO, S.A.
- 4.- INSTALACIONES ELÉCTRICAS SYEL TOCINA, S.L.
- 5.- CONSTRUCCIONES RASCÓN S.L.U. Y IVANTEL, S.L.U. (UTE CEIP JUAN XXIII)
- 6.- APIMOSA S.L.
- 7.- SEÑALIZACIONES JICA ANDALUZA, S.L.
- 8.- LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.
- 9.- AVANZA SOLUTIONS & PROJECTS, S.L.
- 10.- CONSTRUCCIONES LUIZ GARCÍA CABEZA, S.L.
- 11.- CONTRATAS GUTIÉRREZ, S.L.
- 12.- M2JC INFRAESTRUCTURAS, S.L.

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº 2, (criterios automáticos) con el siguiente resultado:

EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONOMICA			AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA
	BASE	BAJA %	DESP.	Ampliación (meses)
CONSTRUCCIONES RASCÓN, S.L.U. Y IVANTEL, S.L.U.	304.231,69	25,11 %	SI	24
LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L.	310.550,43	23,56 %	SI	24

<b>Código Seguro De Verificación</b>	CrdH9iz9LRW8OjyYBmM4aA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	19/01/2022 08:36:06
	Sofía Navarro Roda	Firmado	18/01/2022 15:00:05
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/3
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/CrdH9iz9LRW8OjyYBmM4aA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/CrdH9iz9LRW8OjyYBmM4aA==</a>		



ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, S.L.	332.559,35	18,39 %	NO	24
CONTRATAS GUTIERREZ, S.L.	342.898,00	15,60 %	NO	24
M2JC INFRAESTRUCTURAS, S.L.	353.440,80	13,00 %	NO	24
AVANZA SOLUTIONS & PROJECTS, S.L.	354.564,09	12,72 %	NO	24
INSTALACIONES ELÉCTRICAS SYTEL TOCINA, S.L.	365.628,41	10,00 %	NO	12
APIMOSA, S.L.	378.782,51	6,76 %	NO	24
VIVENDIO, S.L. Y AÑIL SERVICIOS, S.A.U.	382.669,93	5,81 %	NO	24
SEÑALIZACIONES JICA ANDALUZA, S.L.	384.437,96	5,37 %	NO	0
CONSTRUCCIONES MANUEL ZAMBRANO, S.A.	385.849,09	5,02 %	NO	24
CONSTRUCCIONES LUIS GARCIA CABEZA, S.L.	404.958,99	0,32 %	NO	0

MEDIA ARITMETICA DE LAS OFERTAS	358.380,94	433.640,93	11,78 %
10 %	35.838,09	43.364,09	
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA	322.542,84	390.276,84	20,61 %

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 8 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: "Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas", se comprueba que las ofertas formuladas por CONSTRUCCIONES RASCÓN S.L.U. Y IVANTEL, S.L.U y LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L. , se encuentran incursas en baja desproporcionadas.

**TERCERO.-** Instar a la Unidad Administrativa Tramitadora a fin de que se requiera a las empresas CONSTRUCCIONES RASCÓN S.L.U. Y IVANTEL, S.L.U y LÓPEZ SEQUERA PROYECTOS Y OBRAS, S.L. , para que justifiquen las ofertas anormalmente bajas, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Presentada la documentación justificativa, el Servicio Técnico de Edificios Municipales emitirá informe de valoración de las justificaciones de las ofertas aportadas, que será elevado a la Mesa de Contratación.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

<b>Código Seguro De Verificación</b>	CrdH9iz9LRW8OjyYBmM4aA==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	19/01/2022 08:36:06
	Sofía Navarro Roda	Firmado	18/01/2022 15:00:05
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	3/3
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/CrdH9iz9LRW8OjyYBmM4aA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/CrdH9iz9LRW8OjyYBmM4aA==</a>		

