

## ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

### MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto de Regulación Armonizada (Artículo 156 de la LCSP).

### OBJETO

Admisión/exclusión de licitadores y Apertura del sobre nº2, y, en su caso, clasificación del contrato de Servicio de Servicio de conexión a CRA, custodia de llaves y acuda así como el mantenimiento de las instalaciones de seguridad antiintrusión y circuitos cerrados de televisión (CCTV), en los Edificios

Municipales de Sevilla (2 Lotes):

Lote 1: Mantenimiento de instalaciones de seguridad en Edificios Municipales.

Lote 2: Mantenimiento de instalaciones de seguridad en la Casa Consistorial

### INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

- D<sup>a</sup>. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General.

Vocales:

- D<sup>a</sup> Natalia Benavides Arcos, Jefa de Servicio de Coordinación y Secretaría Auxiliar (PS del Secretario General).

-D<sup>a</sup> Rocio Guerra Macho, Técnico del Servicio de Intervención (PS de la Interventora del Ayuntamiento).

- D. Diego Gómez García, Jefe del Servicio de Tráfico y Transportes

- D<sup>a</sup>. María Ugart Portero, Adjunta del Servicio de Taxi.

-D<sup>a</sup>. Isabel González Romero, Adjunta del Servicio de Gobierno Interior.

- D. Pablo Rodríguez Zulategui, Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

- D<sup>a</sup>. Fátima Montenegro Gil, Adjunta al Jefe del Servicio del Laboratorio Municipal.

Secretaria:

- D<sup>a</sup>. Sofía Navarro Roda, Jefa del Servicio de Contratación.

Asisten:

-D<sup>a</sup>. Nuria Hernández Bouton, Adjunta a Jefa de Servicio de la Oficina Administrativa de Edificios Municipales.

- D. Aurelio Domínguez Álvarez, Adjunto a la Oficina Técnica de Edificios Municipales

ANUNCIO DE LICITACIÓN: Fecha de envío al DOUE: 04/09/2024. Publicado en la Plataforma del Sector Público el 05/09/2024. Plazo de licitación: hasta el día 14/10/2024.

Sevilla a 22 de octubre de 2024.

HORA: 09:30

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

CSV (Código de Verificación Segura)	IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE	Fecha	23/10/2024 14:08:11
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza	Validez del documento	Otros
Firmado por	ANA ROSA AMBROSIANI FERNANDEZ		
Firmado por	SOFIA NAVARRO RODA		
Url de verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE</a>	Página	1/5



Configurada electrónicamente la licitación, la Mesa de Contratación comprueba que, según los datos obrantes en la PLACSP, se ha presentado a licitación, dentro del plazo concedido para ello, las siguientes empresas:

- Eulen Seguridad, S.A., Lote 1
- Garda, Servicios de Seguridad, S.A., Lote 1
- Secur Seguridad y Control 2015, S.L., Lote 1
- Seguridad Hispánica de Vigilancia y Protección. S.L., Lote 1
- Vitel, S.A., Lote 2

Se procede a la lectura del Informe del Sobre 1 del Servicio Administrativo de Edificios Municipales y al examen de la documentación presentada por dichas empresas, constatándose que han presentado la documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos prevista en el Anexo I del PCAP (Anexo IV y DEUC debidamente completados y firmados), por lo que se acuerda

**PRIMERO.-** Admitir a la licitación a las empresas presentadas a los Lotes 1 y 2, según se detalla a continuación:

**LOTE 1: Mantenimiento de instalaciones de seguridad en Edificios Municipales.**

- Eulen Seguridad, S.A.
- Garda, Servicios de Seguridad, S.A.
- Secur Seguridad y Control 2015, S.L.
- Seguridad Hispánica de Vigilancia y Protección. S.L.

**LOTE 2: Mantenimiento de instalaciones de seguridad en la Casa Consistorial**

- Vitel, S.A.

A continuación la Presidenta ordena la apertura de los archivos electrónicos de los Sobres núm. 2 presentados por dichas empresas para los Lotes 1 y 2 (Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática) y se procede al cálculo de los criterios de adjudicación para cada lote, de conformidad con lo previsto en el apartado 8 del Anexo I al PCAP de lo que resulta lo siguiente:

**Lote 1: Mantenimiento de instalaciones de seguridad en Edificios Municipales.**

LICITADOR	<b>Criterio núm. 1.1</b> % de Baja ÚNICA coste mes 120 €, IVA excluido, edificio  120x61x24  175.680,00 €	<b>Criterio núm. 1.2</b> % de Baja ÚNICA Hora mantenimiento 30,00 €/h, IVA excluido, 131.760,00 €	<b>Criterio núm. 1.3</b> % de Baja ÚNICA Bolsa materiales inversión (Anexo II PPT) 73.200,00 €	<b>Criterio núm. 2:</b> reducción plazo para cambio tarjetas SIM y conexión CRA	<b>Criterio núm. 3:</b> reducción tiempo de respuesta en acuda	<b>Criterio núm. 4:</b> reducción tiempo reparación averías muy urgentes	<b>Criterio núm. 5:</b> reducción tiempo reparación averías convencionales
SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015,	38,50 % imp. adjudic	30,00 % Imp valor	32,50 % Imp valor	25 días	10 minutos	10 horas	5 días

<b>CSV (Código de Verificación Segura)</b>	IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE	<b>Fecha</b>	23/10/2024 14:08:11	
<b>Normativa</b>	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza	<b>Validez del documento</b>	Otros	
<b>Firmado por</b>	ANA ROSA AMBROSIANI FERNANDEZ			
<b>Firmado por</b>	SOFIA NAVARRO RODA			
<b>Url de verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verfirmav2/code/IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE">https://www.sevilla.org/verfirmav2/code/IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE</a>	<b>Página</b>	2/5	

S.L.	critorio 1.1: 73,80x61x24 108.043,20 €	absoluto para cálculo 92.232,00 €	absoluto para cálculo 49.410,00 €				
EULEN SEGURIDAD, S.A.	56,66 % imp. adjudic criterio 1.1: 52,01x61x24 76.142,64 €	10,50 % Imp valor absoluto para cálculo 117.925,20 €	36,00 % Imp valor absoluto para cálculo 46.848,00 €	25 días	10 minutos	10 horas	5 días
SEHIVIPRO, S.L.	39,28 % imp. adjudic criterio 1.1: 72,86x61x24 106.667,04 €	17,00 % Imp valor absoluto para cálculo 109.360,80 €	25,00 % Imp valor absoluto para cálculo 54.900,00 €	25 días	10 minutos	10 horas	5 días
GARDA SERVICIOS DE SEGURIDAD, S.A.	25,69 % imp. adjudic criterio 1.1: 89,17x61x24 130.544,88 €	16,97 % Imp valor absoluto para cálculo 109.400,33 €	50,05 % Imp valor absoluto para cálculo 36.563,40 €	25 días	10 minutos	10 horas	5 días

	Criterio núm. 1.1		Criterio núm. 1.2		Criterio núm. 1.3	
<b>MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS</b>	105.349,44 €	40,03%	107.229,58 €	18,62%	46.930,35 €	35,89%
15,00%	15.802,42 €		16.084,44 €		7.039,55 €	
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA	89.547,02 €	49,03%	91.145,14 €	30,82%	39.890,80 €	45,50%

	TOTAL CRITERIOS	
<b>MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS</b>	259.509,37 €	31,82%
15,00%	38.926,41 €	
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA	220.582,97 €	42,05%

### **Lote 2: Mantenimiento de instalaciones de seguridad en la Casa Consistorial**

LICITADOR	Criterio núm. 1.1	Criterio núm. 1.2	Criterio núm. 1.3
	% de Baja ÚNICA coste mes servicio asistencia frente incidencias (228,86€)	% de Baja ÚNICA Hora mantenimiento 30,00 €/h, IVA excluido,	% de Baja ÚNICA Bolsa materiales inversión (Anexo III PPT) 24.000,00 €

<b>CSV (Código de Verificación Segura)</b>	IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE	<b>Fecha</b>	23/10/2024 14:08:11	
<b>Normativa</b>	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza	<b>Validez del documento</b>	Otros	
<b>Firmado por</b>	ANA ROSA AMBROSIANI FERNANDEZ			
<b>Firmado por</b>	SOFIA NAVARRO RODA			
<b>Url de verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verfirmav2/code/IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE">https://www.sevilla.org/verfirmav2/code/IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE</a>	<b>Página</b>	3/5	

	228,86x24 5.492,64 €	10.080,00 €	
VITEL, S.A.	5,00 % imp. adjudic criterio 1.1: 217,42x24 5.218,08 €	5,00 % Imp valor absoluto para cálculo 10.260,00 €	10,00 % Imp valor absoluto para cálculo 21.600,00 €

	Criterio núm. 1.1		Criterio núm. 1.2		Criterio núm. 1.3	
<b>MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS</b>		5,00%		5,00%		10,00%
20,00%	1.098,53 €		2.160,00 €		4.800,00 €	
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA	4.394,11 €	20,00%	8.640,00 €	20,00%	19.200,00 €	20,00%

	TOTAL CRITERIOS	
<b>MEDIA ARITMÉTICA DE LAS OFERTAS</b>	37.078,08 €	7,98%
20,00%	7.415,62 €	
LÍMITE BAJA DESPROPORCIONADA	29.662,46 €	26,38%

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 7 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: "Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 15 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas", no se detecta que exista baja desproporcionada en las ofertas de las empresas concurrentes en ninguno de los dos LOTES.

A tenor de lo anterior, de conformidad con el artículo 149 y 150 LCSP, la Mesa Acuerda:

**SEGUNDO.**- Clasificar las ofertas de la única empresa presentada por el siguiente orden:

**LOTE Nº 1:** Mantenimiento de instalaciones de seguridad en Edificios Municipales.

Nº orden	LICITADOR	Puntos Criterio nº1.1. %baja	Puntos Criterio nº1.2. %baja	Puntos Criterio nº1.3. %baja	Puntos Criterio nº2	Puntos Criterio nº3	Puntos Criterio nº4	Puntos Criterio nº5	Total puntos
1	SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L.	21,99	19,46	8,57	15	10	10	5	90,02
2	EULEN SEGURIDAD, S.A.	28,00	6,81	9,49	15	10	10	5	84,30
3	SEHIVIPRO, S.L.	22,43	11,03	6,59	15	10	10	5	80,05
4	GARDA SERVICIOS DE SEGURIDAD, S.A.	14,67	11,01	12	15	10	10	5	77,68

**LOTE Nº 2: Mantenimiento de instalaciones de seguridad en la Casa Consistorial**

CSV (Código de Verificación Segura)	IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE	Fecha	23/10/2024 14:08:11
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza	Validez del documento	Otros
Firmado por	ANA ROSA AMBROSIANI FERNANDEZ		
Firmado por	SOFIA NAVARRO RODA		
Url de verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verfirmav2/code/IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE">https://www.sevilla.org/verfirmav2/code/IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE</a>	Página	4/5



Nº orden	LICITADOR	Puntos Criterio nº1.1. %baja	Puntos Criterio nº1.2. %baja	Puntos Criterio nº1.3. %baja	Total puntos
1	VITEL, S.A.	3,50	6,25	30,50	40,25

**TERCERO.-** Proponer la adjudicación del contrato:

**Lote 1: Mantenimiento de instalaciones de seguridad en Edificios Municipales,** a la empresa SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L., primera clasificada, conforme a lo que sigue:

- 38,50% de % de Baja ÚNICA sobre el coste mensual 120 €, IVA excluido, unitario/edificio/mes, descrito en el criterio 8.1.1 del Anexo I al PCAP, 108.043,20 € (IVA excluido).
- 30,00% de Baja ÚNICA sobre la hora de mantenimiento 30,00 €/HORA, IVA excluido, descrita en el criterio 8.1.2 del Anexo I al PCAP, 131.760,00 € (IVA excluido).
- 32,50% de Baja ÚNICA sobre la bolsa de materiales de inversiones, descrita en el criterio 8.1.3 del Anexo I al PCAP, 73.200,00 € (IVA excluido).

**Total importe de adjudicación: 313.003,20 €**

- Reducción del plazo máximo para cambio de tarjetas SIM y conexión CRA en 25 días naturales, sobre 30 días naturales (total plazo para cambio de tarjetas SIM y conexión CRA: 5 días naturales)
- Reducción del tiempo máximo de respuesta en el servicio de acuda en 10 minutos, sobre 30 minutos (total de tiempo de respuesta: 20 minutos)
- Reducción del tiempo máximo de reparación de averías muy urgentes en 10 horas, sobre 24 horas (total plazo de reparación de avería muy urgente: 14 horas)
- Reducción del tiempo máximo de reparación de averías convencionales de 5 días naturales, sobre los 15 días naturales (total plazo de reparación de avería convencional: 10 días naturales)

**Lote 2: Mantenimiento de instalaciones de seguridad en la Casa Consistorial:** a la empresa VITEL, S.A., primera clasificada, conforme a lo que sigue:

- 5,00% de Baja ÚNICA sobre el coste del servicio de asistencia frente a incidencias, 228,86 € IVA excluido, unitario/mes, descrito en el criterio 8.1.1 del Anexo I al PCAP, 5.218,08 € (IVA excluido)
- 5,00% de Baja ÚNICA sobre la hora de mantenimiento 30,00 €/HORA, IVA excluido descrita en el criterio 8.1.2 del Anexo I al PCAP, 10.080,00 € (IVA excluido).
- 10,00% de % de Baja ÚNICA sobre la bolsa de materiales de inversiones, descrita en el criterio 8.1.3 del Anexo I al PCAP, 24.000,00 € (IVA excluido).

**Total importe de adjudicación: 39.298,08 €**

**CUARTO.-** Requerir a las empresas propuestas como adjudicatarias: del **Lote 1, SECUR SEGURIDAD Y CONTROL 2015, S.L.,** y del **Lote 2, VITEL, S.A.** por obtener la mejor puntuación, para que presenten la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.150 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

CSV (Código de Verificación Segura)	IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE	Fecha	23/10/2024 14:08:11
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza	Validez del documento	Otros
Firmado por	ANA ROSA AMBROSIANI FERNANDEZ		
Firmado por	SOFIA NAVARRO RODA		
Url de verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verfirmav2/code/IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE">https://www.sevilla.org/verfirmav2/code/IVULWOX4FU6JKXF4BQGSJ7QHKE</a>	Página	5/5

