

Expediente: 295/2018

AP-925-18 a AP-935-18
AP-926-18
CAF

El Excmo. Sr. Alcalde, y por delegación, el Director General de Medio Ambiente, Parques y Jardines, con fecha 29 de noviembre de 2018, se ha servido decretar lo siguiente:

"ÚNICO.- Autorizar el apeo de un ejemplar de *Brachychiton populneus* con id nº 173, situado en la Calle Almotamid (AP-926-2018). **LESIONES GRAVES:** Superficialidad radicular que ha provocado el abombamiento del pavimento, rotura de adoquinado y bordillo de acerado y alcorque, y levantamiento de los muros y patios de las viviendas particulares colindantes. Corte de raíces de hasta 10 cm. de diámetro para el enrasamiento del acerado y eliminación de interferencias en las viviendas. Tendencia de la especie al desarrollo de pudriciones radiculares y antecedentes de vuelco y fractura de raíces en otros ejemplares similares de la ciudad. **ESTADO GENERAL:** Estructurado con vitalidad media. **OBSERVACIONES:** Se prevé un aumento de las interferencias y agravamiento de los daños en infraestructuras debido al propio proceso de desarrollo del árbol. Situación análoga en los ejemplares coetáneos de la alineación. Se reconoce la incorrecta selección de especie (porte importante y amplio desarrollo radicular) dada la limitación del espacio de crecimiento por las características de la calle (acerado estrecho y edificaciones muy próximas). La inaplazable repavimentación del acerado provocará daños irreversibles en raíces de relevancia estructural".

Lo que notifico para su conocimiento y oportunos efectos.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
El Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

SRA. JEFE DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

Avda. de Molini, 4. Pabellón Marroquí
41012 Sevilla
Teléfono 95 54 73232
Fax 95 54 73242

Código Seguro De Verificación:	fiN3lX/DiIz6SPAZNyyvew==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Cesar Jose Gallardo Soler	Firmado	30/11/2018 12:48:34
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fiN3lX/DiIz6SPAZNyyvew==		



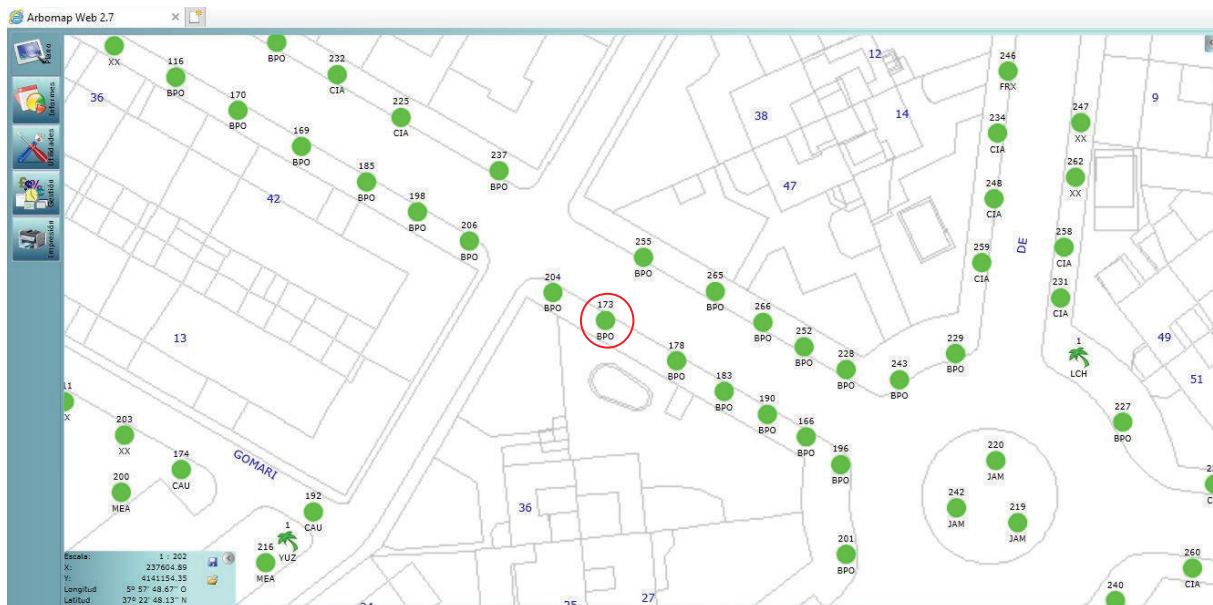
FICHA DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (926/18) PARTE 2ª

1. **FECHA:** 22/11/18
2. **SITUACIÓN:** Calle Almotamid **DISTRITO:** Nervión
3. **ESPECIE:** *Brachychiton populneus* **Nº ID:** 173
4. **P.C. (cm):** 125 **ALTURA (m):** 9 **ALCORQUE (m):** Cuadrado individual 1m²
5. **LATITUD DE ACERADO:** Sobre acerado.
6. **LESIONES GRAVES:** Superficialidad radicular que ha provocado el abombamiento del pavimento, rotura de adoquinado y bordillo de acerado y alcorque, y levantamiento de los muros y patios de las viviendas particulares colindantes. Corte de raíces de hasta 10cm de diámetro para el enrasamiento del acerado y eliminación de interferencias en las viviendas. Tendencia de la especie al desarrollo de pudriciones radiculares y antecedentes de vuelco y fractura de raíces en otros ejemplares similares de la ciudad.
7. **ESTADO GENERAL:** Estructurado con vitalidad media.
8. **OBSERVACIONES:** Se prevé un aumento de las interferencias y agravamiento de los daños en infraestructuras debido al propio proceso de desarrollo del árbol. Situación análoga en los ejemplares coetáneos de la alineación. Se reconoce la incorrecta selección de especie (porte importante y amplio desarrollo radicular) dada la limitación del espacio de crecimiento por las características de la calle (acerado estrecho y edificaciones muy próximas). La inaplazable repavimentación del acerado provocará daños irreversibles en raíces de relevancia estructural.
9. **FOTOGRAFÍAS:**





10. PLANO SITUACIÓN:



ISA Formulario de Evaluación Básica de Riesgo de Arbolado

Ciente: Ayuntamiento de Sevilla Fecha: 22/11/2018 Hora: 09:30am
 Dirección/localización árbol: Calle Almotamid Distrito Nervión ID. Árbol: 173 Hoja 1 de 2
 Especie de árbol: Brachychiton populneus Perímetro: 125 cm Altura: 9 m Proyección copa diám.: 5m
 Asesor: Isabel García Ruiz Periodo de tiempo: 30min Herramientas utilizadas: Cinta métrica, martillo de goma y cámara

Evaluación de Diana

Nº de Diana	Descripción de Diana	Zona de Diana			Tasa de Ocupación 1.Rara 2.Ocasional 3.Frecuente 4.Constante	Es práctico mover la diana?	Es práctico restringir la zona?
		Diana dentro de la proyección de copa	Diana dentro de 1x altura	Diana dentro de 1,5 x altura			
1	Acerado	X			2	No	No
2	Zona aparcamiento	X			3	No	No
3	Viviendas	X			4	No	No
4							

Factores de la Zona

Historial de fallos: Antecedentes de fracturas de ramas Topografía: Plano Pte. % Orientación de la pte: _____
 Cambios en la zona: Ninguno Cambio de cota del suelo Limpieza Cambio de la hidrología del suelo Cortes de raíces Descripción: Reacondicionamiento de alcorques
 Condiciones suelo: Volumen limitado Encharcado Superficial Compactado Pavimento sobre raíces 60 % Descripción Alcorque individual
 Dirección de los vientos dominantes: SW_NE Climatología: Vientos fuertes Hielo Nieve Lluvias fuertes Descripción SW(feb-sep)_NE(oct-en) Máx.feb-mar

Salud del árbol y perfil de la especie

Vigor: Bajo Normal Alto Follaje: Niguno (por estación) Ninguno (muerte) Normal 85 % Clorótico 15 % Necrótico _____ %
 Plagas y enfermedades: No se detectan Abiotico: Cortes radiculares
 Perfil de fallos por especie: Ramas Tronco Raíces Descripción Escasa capacidad de compartimentación y raíces superficiales

Factores de carga

Exposición al viento: Protegida Parcial Total Túnel de viento Tamaño relativo de copa: Pequeño Medio Grande
 Densidad copa: Escasa Normal Densa Ramas interiores: Poca Normal Densa Trepadora/Muérdago/Musgo: No
 Cambios recientes o previstos en los factores de carga: No

Defectos en árboles y condiciones que afectan a la probabilidad de fallo

-- Copa y Ramas --

Copa desequilibrada LCR 58 % (Porcentaje copa viva) Grietas Daños por rayos
 Ramas/ramillas muertas: 5 % sobre total Diámetro máximo 5 cm Codominancia Corteza incluida
 Ramas rotas/colgantes: Número _____ Diámetro máximo _____ cm Uniones débiles Cavidades/nidos _____ % Perímetro _____
 Ramas con gran palanca: Fallos previos de ramas Ramas similares presentes
Historial de Poda:
 Limpieza Aclareo Refaldado Corteza muerta/pérdida Chancro/agallas/nudos Albura dañada/descompuesta
 Reducción Desmoche Cola de León Cuerpos fructíferos Duramen descompuesto
 Cortes a ras Otros _____ Crecimiento de respuesta _____
 Principal (es) preocupación (es): Sin defectos aparentes.

Cargas sobre el defecto: No aplica Menor Moderada Significativa
 Probabilidad de fallos: Improbable Posible Probable Inminente

-- Tronco --

Corteza muerta/perdida Color/textura anormal de corteza
 Troncos codominantes Corteza incluida Grietas
 Albura dañada o con pudrición Chancro/agalla/nudos Rezuman savia
 Daños por rayo Pudrición en duramen Cuerpos fructíferos/setas
 Cavidad/nido _____ % Perímetro _____ Profundidad _____ Conicidad atípica
 Inclinación _____ ° Corregida? _____
 Espesor de la pared residual (t) _____ t/R _____ %
 Crecimiento de respuesta Conicidad adecuada
 Principal (es) preocupación (es): Sin defectos aparentes

Cargas en el defecto: No aplica Menor Moderado Significativa
 Probabilidad de fallos: Improbable Posible Probable Inminente

-- Raíces y cuello radicular --

Cuello enterrado/no visible Profundidad _____ Estrangulamiento
 Muerta Pudrición Hongos/setas Exudaciones
 Cavidades _____ % Perímetro _____ Profundidad de la cavidad _____ cm
 Grietas Cortes/raíces dañadas Distancia al tronco <1 m
 Levantamiento del plato radicular Debilidad de suelo
 Crecimiento de respuesta No se detecta
 Principal (es) preocupación (es): Grave levantamiento del pavimento y rotura de muros de las viviendas colindantes por raíces superficiales. Corte de raíces de hasta 10cm de diámetro por obras de repavimentación de la zona.

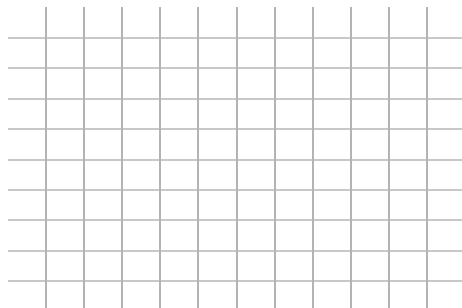
Cargas en el defecto: No aplica Menor Moderado Significativa
 Probabilidad de fallos: Improbable Posible Probable Inminente

Categorización del riesgo

Número de problema	Parte del árbol	Consideraciones de preocupación	Tamaño de la parte	Distancia de caída a diana	Número de Diana	Protección de diana	Probabilidad												Categorización del riesgo (Matriz 2)					
							Fallo				Impacto				Fallo e Impacto (Matriz 1)					Consecuencias				
							Improbable	Posible	Probable	Inminente	Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Improbable	Algo probable	Probable	Muy Probable		Insignificante	Menor	Significativa	Severo	
1	Rama	Fractura de ramas	10cm	0	1	No		X						X									BAJO	
			10cm	0	2	No		X						X										BAJO
			10cm	0	3	No		X						X										BAJO
2	Raíz	Fractura desde cuello radicular o vuelco	125cm	0	1	No			X					X							X		ALTO	
			125cm	0	2	No			X					X								X		ALTO
			125cm	0	3	No			X					X									X	
3																								
4																								

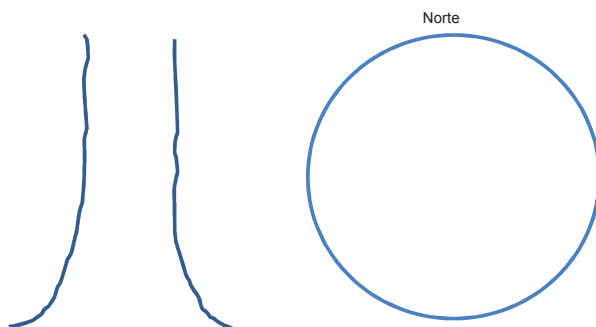
Matriz 1. Matriz de probabilidades

Probabilidad de fallo	Probabilidad del impacto sobre la Diana			
	Muy bajo	Bajo	Medio	Alto
Inminente	Improbable	Algo probable	Probable	Muy probable
Probable	Improbable	Improbable	Algo probable	Probable
Posible	Improbable	Improbable	Improbable	Algo probable
Improbable	Improbable	Improbable	Improbable	Improbable



Matriz 2. Matriz de clasificación de riesgo.

Probabilidad de fallo e impacto	Consecuencias del fallo			
	Insignificante	Menor	Significativa	Severa
Muy probable	Bajo	Moderado	Alto	Extremo
Probable	Bajo	Moderado	Alto	Alto
Algo probable	Bajo	Bajo	Moderado	Moderado
Improbable	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo



Notas, explicaciones, descripciones:

Árbol maduro, estructurado, con vitalidad media. No se detectan defectos mecánicos destacables ni en copa ni en tronco. A nivel del suelo, fuerte levantamiento del pavimento circundante al alcorque y rotura de los muros limitrofes de las viviendas más próximas por acción radicular. Raíces superficiales de gran calibre muy vigorosas, en extensión hasta 2m de distancia del tronco.

Propuestas de actuación:

Actualmente no se detectan riesgos estructurales relevantes, sin embargo la selección de la especie de la alineación viaria no ha sido adecuada a la ubicación. Se trata de un acerado estrecho (<2m de ancho), con viviendas muy próximas a los árboles (muros de patios privados <1m), y de una especie de rápido crecimiento, porte importante y tendencia al desarrollo de raíces superficiales agresivas. Se considera que el espacio óptimo de plantación entre este tipo de árbol y el obstáculo ha de ser de 3,5 a 4,5m, muy por encima del actual. Esta situación ha provocado la insistente queja de los vecinos ante los daños continuados en sus viviendas, y dado el grave deterioro del pavimento, se ha puesto de manifiesto la necesidad de reacondicionamiento del acerado para permitir el paso de los viandantes. El enrasado y arreglo del adoquinado de la acera hace inevitable el corte de raíces de importante calibre que provocará el declive y debilitamiento mecánico del anclaje radicular.

Valoración general de riesgo del árbol: Bajo Moderado Alto Extremo
Prioridad de trabajo: 1 2 3 4

Valoración de riesgo residual: Bajo Moderado Alto Extremo
Intervalo de inspección recomendado: _____

Datos: Final Preliminar
Necesita asesoramiento avanzado: No Si
Tipo y razón: _____

Limitaciones de la Inspección: Ninguna Visibilidad Accesos Trepadoras Cuello de raíz enterrado
Descripción: _____