

**Expediente: 19/2024**  
AP-1378-2024  
PMR

El Excmo. Sr. Alcalde, y por delegación, la Directora General de Arbolado y Parques y Jardines, con fecha 29 de noviembre de 2024, se ha servido decretar lo siguiente:

“Visto el informe emitido por el Servicio Técnico de Parques y Jardines en relación al apeo de un ejemplar adulto de *Brachychiton populneus* con ID 1869, situado en avenida Francia, Unidad de Gestión perteneciente al distrito Palmera-Bellavista (AP-1378-2024), que se ha realizado sin autorización previa por las causas que se especifican a continuación, a tenor de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005, tomo conocimiento del mencionado apeo. De acuerdo con el informe del Servicio Técnico: **MOTIVO DEL APEO: RIESGO NO TOLERABLE.** Debido al aparente incremento de la inclinación, con riesgo elevado de vuelco. El ejemplar presentaba una inclinación superior a 30°, generando interferencias sobre la franja de aparcamiento a nivel del tronco. En el alcorque, en la zona de tracción, emerge una raíz superficial, con continuidad bajo el pavimento, que se encuentra levantado, indicio de la potencial inestabilidad del arraigo. Se tiene constancia de obras en el acerado y canalizaciones subterráneas de servicios, dentro del área crítica de anclaje, lo que incrementa la probabilidad de fallo. La copa se encuentra muy reducida, con escasa cobertura verde y se aprecian síntomas de desvitalización previsiblemente derivada de la insuficiente funcionalidad y expansión de las raíces. **ESTADO GENERAL:** Árbol adulto, con desarrollo estancado desde 2021. Escaso desarrollo de copa en cuanto diámetro, densidad foliar y vigor de crecimiento. A pesar de la reducción de copa, realizada en abril de 2021, disminuyendo 2m la altura total para refuerzo del anclaje y descenso del efecto palanca y del centro de gravedad, se ha registrado un incremento de la inclinación y una mínima respuesta de recuperación de la copa en las zonas podadas. **OBSERVACIONES:** Además del alto riesgo de fallo que presenta actualmente el ejemplar por elevada probabilidad de vuelco, el tronco se proyecta sobre la franja de aparcamiento, generando interferencias ineludibles respecto al estacionamiento de vehículos en este punto.”.

Lo que notifico para su conocimiento y oportunos efectos.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.  
El Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

**SRA. JEFA DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES**

Ayuntamiento de Sevilla  
Plaza Nueva, 1  
41001 Sevilla  
+34 955 010 010  
www.sevilla.org

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | 1K1X3shyXAWNYNVBahouGg==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Pablo Rodriguez Zulategui   | Firmado | 29/11/2024 14:21:48 |
| Observaciones                 |   | Página  | 1/1                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/1K1X3shyXAWNYNVBahouGg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/1K1X3shyXAWNYNVBahouGg==</a> |         |                     |



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP1378/24)  
PARTE 1ª

ID: 1869  
Código Apeo: AP 1378/24  
UBICACIÓN: Avenida Francia  
Árbol: *Brachychiton populneus*  
MOTIVO DEL APEO: Riesgo no tolerable

Excmo. Sr.

Por la presente se informa que se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar adulto de *Brachychiton populneus*, situado en avenida Francia, debido al aparente incremento de la inclinación, con riesgo elevado de vuelco. El ejemplar presentaba una inclinación superior a 30°, generando interferencias sobre la franja de aparcamiento a nivel del tronco. En el alcorque, en la zona de tracción, emerge una raíz superficial, con continuidad bajo el pavimento, que se encuentra levantado, indicio de la potencial inestabilidad del arraigo. Se tiene constancia de obras en el acerado y canalizaciones subterráneas de servicios, dentro del área crítica de anclaje, lo que incrementa la probabilidad de fallo. La copa se encuentra muy reducida, con escasa cobertura verde y se aprecian síntomas de desvitalización previsiblemente derivada de la insuficiente funcionalidad y expansión de las raíces.

Se aporta ficha de evaluación visual, fotografías y croquis de situación del ejemplar aludido.

Sevilla, 25 de noviembre del 2024

Ingeniero Técnico Agrícola

Fdo: Pedro Torrent Chocarro

Ayuntamiento de Sevilla  
Plaza Nueva, 1  
41001 Sevilla  
+34 955 010 010  
www.sevilla.org

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | bleKj5ieyPdCgNAb1qFHkg==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Pedro Torrent Chocarro  | Firmado | 25/11/2024 12:30:27 |
| Observaciones                 |   | Página  | 1/4                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/bleKj5ieyPdCgNAb1qFHkg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/bleKj5ieyPdCgNAb1qFHkg==</a> |         |                     |



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP1378/24)  
PARTE 2ª

MOTIVO DEL APEO: Riesgo no tolerable

1. **FECHA:** 25/11/24
2. **SITUACIÓN:** Avenida de Francia **DISTRITO:** Palmera-Bellavista
3. **ESPECIE:** *Brachychiton populneus* **Nº ID:** 1869
4. **P.C. (cm):** 89 **ALTURA (m):** 6 **ALCORQUE (m):** Cuadrado individual
5. **LATITUD DE ACERADO:** Acceso a viviendas. Franja de aparcamiento en línea y calzada de un carril de circulación por sentido.
6. **LESIONES GRAVES:** Inclinación 34°NE, en constante incremento desde abril 2021, cuando se registraron 30° de inclinación. Raíz superficial en la zona de tracción, visible en el suelo del alcorque. Bordillo y pavimento levantado hasta 1m del alcorque en el sector de tracción, evidenciando movimiento activo potencial del anclaje radicular. Daños en raíces por reiterados arreglos del acerado y canalizaciones subterráneas de servicios a menos de 2m del pie.
7. **ESTADO GENERAL:** Árbol adulto, con desarrollo estancado desde 2021. Escaso desarrollo de copa en cuanto diámetro, densidad foliar y vigor de crecimiento. A pesar de la reducción de copa, realizada en abril de 2021, disminuyendo 2m la altura total para refuerzo del anclaje y descenso del efecto palanca y del centro de gravedad, se ha registrado un incremento de la inclinación y una mínima respuesta de recuperación de la copa en las zonas podadas.
8. **OBSERVACIONES:** Además del alto riesgo de fallo que presenta actualmente el ejemplar por elevada probabilidad de vuelco, el tronco se proyecta sobre la franja de aparcamiento, generando interferencias ineludibles respecto al estacionamiento de vehículos en este punto.

Ayuntamiento de Sevilla  
Plaza Nueva, 1  
41001 Sevilla  
+34 955 010 010  
www.sevilla.org

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | blEKj5ieyPdCgNAb1qFHkg==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Pedro Torrent Chocarro  | Firmado | 25/11/2024 12:30:27 |
| Observaciones                 |   | Página  | 2/4                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/blEKj5ieyPdCgNAb1qFHkg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/blEKj5ieyPdCgNAb1qFHkg==</a> |         |                     |



9. FOTOGRAFÍAS:



Ayuntamiento de Sevilla  
 Plaza Nueva, 1  
 41001 Sevilla  
 +34 955 010 010  
 www.sevilla.org

|                                      |   |               |                     |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | blEKj5ieyPdCgNAb1qFHkg==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                   | Pedro Torrent Chocarro  | Firmado       | 25/11/2024 12:30:27 |
| <b>Observaciones</b>                 |   | <b>Página</b> | 3/4                 |
| <b>Url De Verificación</b>           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/blEKj5ieyPdCgNAb1qFHkg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/blEKj5ieyPdCgNAb1qFHkg==</a> |               |                     |





**10. PLANO SITUACIÓN:**



Ayuntamiento de Sevilla  
Plaza Nueva, 1  
41001 Sevilla  
+34 955 010 010  
www.sevilla.org

|                                      |   |               |                     |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | blEKj5ieyPdCgNAb1qFHkg==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                   | Pedro Torrent Chocarro  | Firmado       | 25/11/2024 12:30:27 |
| <b>Observaciones</b>                 |   | <b>Página</b> | 4/4                 |
| <b>Url De Verificación</b>           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/blEKj5ieyPdCgNAb1qFHkg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/blEKj5ieyPdCgNAb1qFHkg==</a> |               |                     |

