

**Expediente: 15/2025**  
AP-1240-2024 a AP-1373-2024 y AP-1375-2024  
AP-1375-2024  
PMR

El Excmo. Sr. Alcalde, y por delegación, la Directora General de Arbolado y Parques y Jardines, con fecha 30 de enero de 2025, se ha servido decretar lo siguiente:

*“ÚNICO.- Autorizar el apeo de un ejemplar de **Lagunaria patersonii** con ID 116893, situado en la Calle Parque de Grazalema, en el Distrito Norte (AP-1375-2024). De acuerdo con el informe del Servicio Técnico: **MOTIVO DEL APEO: INCOMPATIBILIDAD CON OBRA.** A causa de la ejecución de las obras de Construcción de la Línea 3 de Metro de Sevilla-Tramo Norte: Pino Montano-Prado de San Sebastián. Subtramo II: Los Mares-San Lázaro, que interfiere de manera ineludible con la posición arbolada y su área crítica de anclaje radicular y copa, comprometiendo irreversiblemente la estabilidad mecánica, la integridad estructural y la viabilidad fisiológica y funcional del árbol que ya es un ejemplar muerto. PLAN VE, empresa especializada en arboricultura, ha sido contratada para la valoración del arbolado afectado y la redacción de las fichas de evaluación correspondientes. El ejemplar forma parte de una alineación de viario en alcorque cuya posición interfiere con el trazado proyectado del Subtramo II. Los trabajos de obra civil que deben realizarse para la ejecución de las pantallas del túnel, estaciones, redes de servicios, etc., provocan una incompatibilidad ineludible de los trabajos con la posición arbolada. Puesto que la ejecución del proyecto no es compatible con la posición del ejemplar, que no existen alternativas posibles para preservar el árbol afectado y siendo inviable el trasplante del ejemplar, puesto que está muerto, se justifica la solicitud de apeo por criterios **INCOMPATIBILIDAD CON LA OBRA.** Atendiendo a los criterios de renovación/gestión del arbolado del Ayuntamiento de Sevilla, se establecen las medidas compensatorias de restitución de los servicios ecosistémicos que aporta el árbol afectado con nuevas plantaciones. **ESTADO GENERAL:** Ejemplar de nueva plantación completamente seco. **OBSERVACIONES:** Interferencia ineludible de la posición arbolada con la obra de construcción de la Línea 3 de Metro de Sevilla, Subtramo II. Ejemplar muerto, no puede trasplantarse. El proyecto constructivo incluye la plantación de nuevos ejemplares, como compensación del total de arbolado afectado en este tramo.”.*

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.  
El Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

**SRA. JEFA DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES**

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)  
41013 Sevilla  
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	JTG/CJOr/Z0LDIepWZw7Cw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Pablo Rodriguez Zulategui	Firmado	30/01/2025 11:14:27
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JTG/CJOr/Z0LDIepWZw7Cw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/JTG/CJOr/Z0LDIepWZw7Cw==</a>		





AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

**Área de Limpieza, Arbolado y  
Parques y Jardines  
Dirección General de Arbolado,  
Parques y Jardines  
Servicio de Parques y Jardines**

SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO (AP-1375-2024) PARTE 1ª  
MOTIVO: INCOMPATIBILIDAD CON OBRA

Código: AP-1375-2024

Ubicación: Glorieta Berrocal

Excmo. Sr.

Por la presente, la UTE METRO SUBTRAMO 2 LÍNEA 3 SEVILLA (DRAGADOS-AZVI), solicita autorización para proceder al apeo de un ejemplar de *Lagunaria patersonii* id 116893, situado en el Distrito Norte, en la calle Parque de Grazalema, a causa de la ejecución de las obras de Construcción de la Línea 3 de Metro de Sevilla-Tramo Norte: Pino Montano-Prado de San Sebastián. Subtramo II: Los Mares-San Lázaro, que interfiere de manera ineludible con la posición arbolada y su área crítica de anclaje radicular y copa, comprometiendo irreversiblemente la estabilidad mecánica, la integridad estructural y la viabilidad fisiológica y funcional del árbol que ya es un ejemplar muerto. PLAN VE, empresa especializada en arboricultura, ha sido contratada para la valoración del arbolado afectado y la redacción de las fichas de evaluación correspondientes.

El ejemplar forma parte de una alineación de viario en alcorque cuya posición interfiere con el trazado proyectado del Subtramo II. Los trabajos de obra civil que deben realizarse para la ejecución de las pantallas del túnel, estaciones, redes de servicios, etc., provocan una incompatibilidad ineludible de los trabajos con la posición arbolada.

Puesto que la ejecución del proyecto no es compatible con la posición del ejemplar, que no existen alternativas posibles para preservar el árbol afectado y siendo inviable el trasplante del ejemplar, puesto que está muerto, se justifica la solicitud de apeo por criterios INCOMPATIBILIDAD CON LA OBRA. Atendiendo a los criterios de renovación/gestión del arbolado del Ayuntamiento de Sevilla, se establecen las medidas compensatorias de restitución de los servicios ecosistémicos que aporta el árbol afectado con nuevas plantaciones.

Se informa, por tanto, en cumplimiento del acuerdo del pleno de fecha 15 de diciembre de 2005. Se aporta ficha de evaluación visual y fotografía.

Sevilla a 28 de noviembre de 2024

Firmado:

**Ayuntamiento de Sevilla**  
**Plaza Nueva, 1**  
**41001 Sevilla**  
**+34 955 010 010**  
**www.sevilla.org**

SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO (AP-1375-2024) PARTE 2ª

MOTIVO: INCOMPATIBILIDAD CON OBRA

1. FECHA: 28/11/2024
2. SITUACIÓN: Calle Parque de Grazalema
3. DISTRITO: Norte
4. ESPECIE: *Lagunaria patersonii*, ID: 116893
5. P.C. (c.m): 14
6. ALTURA (m): 3
7. POSICIÓN: alcorque ALCORQUE: 1
8. LATITUD DE ACERADO(m): Más de 6 m
9. LESIONES GRAVES:
  - Muerto
10. ESTADO GENERAL:
  - Ejemplar de nueva plantación completamente seco
11. OBSERVACIONES:
  - Interferencia ineludible de la posición arbolada con la obra de construcción de la Línea 3 de Metro de Sevilla, Subtramo II.
  - Ejemplar muerto, no puede trasplantarse.
  - El proyecto constructivo incluye la plantación de nuevos ejemplares, como compensación del total de arbolado afectado en este tramo.

**12. FOTOGRAFÍAS DEL EJEMPLAR:**



*Imágenes del ejemplar con id 116893*

**13. PLANO SITUACIÓN:**

