

**Expediente: 3/2025**  
AP-252-2025  
PMR

El Excmo. Sr. Alcalde, y por delegación, la Directora General de Arbolado y Parques y Jardines, con fecha 13 de marzo de 2025, se ha servido decretar lo siguiente:

“Visto el informe emitido por el Servicio Técnico de Parques y Jardines en relación al apeo de un ejemplar maduro de *Ulmus sp* con ID 676, situado en Avenida de Andalucía (pares), Unidad de Gestión perteneciente al Distrito Cerro-Amate (AP-252-2025), que se ha realizado sin autorización previa por las causas que se especifican a continuación, a tenor de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005, tomo conocimiento del mencionado apeo. De acuerdo con el informe del Servicio Técnico: **MOTIVO DEL APEO: INVIABLE TRAS INCIDENCIA.** Debido a la fractura del tronco a 50cm del suelo, quedando el árbol sobre el acerado y carril bici, obstaculizando el paso de viandantes y ciclistas. El árbol presentaba daños en el punto de rotura, provocados durante anteriores obras; por impactos reiterados, a lo largo de los años, de vehículos durante las maniobras de estacionamiento. Tras el fallo se observa la descomposición avanzada de los tejidos, con afección bacteriana y fúngica, restando una pared residual insuficiente para soportar la carga. La incidencia se produce durante jornada de fuertes vientos y lluvias. **ESTADO GENERAL:** Árbol maduro, con vitalidad por debajo de la media y porte severamente alterado por el antiguo desmoche de copa. **OBSERVACIONES:** Se estima que las causas de la muerte del ejemplar tienen un origen abiótico, entre ellas, la presencia de obras próximas en el entorno, la compactación con albero de la zona donde se ubica, previsibles cortes de raíces durante la implantación del carril bici y el acerado, y otros servicios soterrados, actos vandálicos y/o perjuicios derivados de la alta densidad de tráfico rodado, como partículas en suspensión y altas temperaturas residuales.”.

Lo que notifico para su conocimiento y oportunos efectos.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.  
El Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

**SRA. JEFA DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES**

Ayuntamiento de Sevilla  
Plaza Nueva, 1  
41001 Sevilla  
+34 955 010 010  
www.sevilla.org

Código Seguro De Verificación	vOXinx/6jkexxVEBniILQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Pablo Rodriguez Zulategui	Firmado	13/03/2025 14:11:58
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/vOXinx/6jkexxVEBniILQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/vOXinx/6jkexxVEBniILQ==</a>		



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP252/25) PARTE 1ª

ID: 676  
 Código Apeo: AP252/25  
 UBICACIÓN: Avda. Andalucía (pares)  
 Árbol: *Ulmus sp.*  
 MOTIVO DEL APEO: Inviabile tras incidencia

Excmo. Sr.

Por la presente se informa que se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar maduro de *Ulmus sp.*, situado en la Avda. de Andalucía (pares), Unidad de Gestión perteneciente al distrito Cerro-Amate, debido a la fractura del tronco a 50cm del suelo, quedando el árbol sobre el acerado y carril bici, obstaculizando el paso de viandantes y ciclistas. El árbol presentaba daños en el punto de rotura, provocados durante anteriores obras; por impactos reiterados, a lo largo de los años, de vehículos durante las maniobras de estacionamiento. Tras el fallo se observa la descomposición avanzada de los tejidos, con afección bacteriana y fúngica, restando una pared residual insuficiente para soportar la carga. La incidencia se produce durante jornada de fuertes vientos y lluvias.

Se aporta ficha de evaluación visual, fotografías y croquis de situación del ejemplar aludido.

Sevilla, 26 de febrero de 2025

Ingeniero Técnico Agrícola

Fdo: José Mario Rodríguez García

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)  
 41013 Sevilla  
 Teléfono 95 54 73232

<b>Código Seguro De Verificación</b>	3uGt1FrGjc+IDz1kqkbEow==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	06/03/2025 13:39:07
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	1/4
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/3uGt1FrGjc+IDz1kqkbEow==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/3uGt1FrGjc+IDz1kqkbEow==</a>		



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP252/25) PARTE 2ª  
MOTIVO DEL APEO: Inviabile tras incidencia

1. FECHA: 28/01/25
2. SITUACIÓN: Av. Andalucía (pares)                      DISTRITO: Cerro-Amate
3. ESPECIE: *Ulmus sp.*    Nº ID: 676
4. P.C. (cm): 84 ALTURA (m): 8,5                      ALCORQUE (m): Zona de albero
5. LATITUD DE ACERADO: Junto a garaje privado perteneciente a intercomunidad. Distancia a fachada de 10m. Junto parada de autobús. Calzada de alta densidad de tráfico rodado, de tres carriles de circulación por sentido. Zona de uso frecuente para el estacionamiento.
6. LESIONES GRAVES: Se produce la fractura del tronco a 50cm del suelo, quedando desplomado sobre el acerado. Tras el colapso, se observa una profusa pudrición de los tejidos asociados extendiéndose hacia la zona hipogea, con mínima generación anual de albura e insuficiente pared residual para soportar la carga aérea. El fallo se produce tras jornadas de eventos meteorológicos adversos, con precipitaciones persistentes y fuertes rachas de vientos. Se registran durante el mes de enero lluvias acumuladas de hasta 140l/m², siendo lo normal en Sevilla, en esta época del año, 54l/m².
7. ESTADO GENERAL: Árbol maduro, con vitalidad por debajo de la media y porte severamente alterado por el antiguo desmoche de copa.
8. OBSERVACIONES: Se estima que las causas de la muerte del ejemplar tienen un origen abiótico, entre ellas, la presencia de obras próximas en el entorno, la compactación con albero de la zona donde se ubica, previsibles cortes de raíces durante la implantación del carril bici y el acerado, y otros servicios soterrados, actos vandálicos y/o perjuicios derivados de la alta densidad de tráfico rodado, como partículas en suspensión y altas temperaturas residuales.

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)  
41013 Sevilla  
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	3uGt1FrGjc+IDz1kqkbEow==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	06/03/2025 13:39:07	
Observaciones		Página	2/4	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/3uGt1FrGjc+IDz1kqkbEow==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/3uGt1FrGjc+IDz1kqkbEow==</a>			

9. FOTOGRAFÍAS:



*Imágen de Google Maps (diciembre de 2009)*

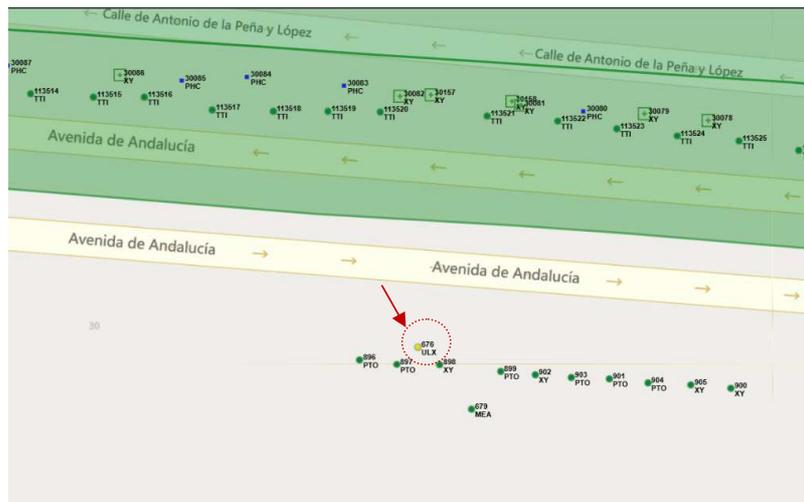
Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)  
41013 Sevilla  
Teléfono 95 54 73232



<b>Código Seguro De Verificación</b>	3uGt1FrGjc+IDz1kqkbEow==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	06/03/2025 13:39:07
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	3/4
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/3uGt1FrGjc+IDz1kqkbEow==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/3uGt1FrGjc+IDz1kqkbEow==</a>		



**10. PLANO SITUACIÓN:**



Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)  
41013 Sevilla  
Teléfono 95 54 73232

<b>Código Seguro De Verificación</b>	3uGt1FrGjc+IDz1kqkbEow==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	06/03/2025 13:39:07
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	4/4
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/3uGt1FrGjc+IDz1kqkbEow==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/3uGt1FrGjc+IDz1kqkbEow==</a>		

